

はじめてのひとり暮らしを

応援します

# 東北学院大学

提携学生会館のご案内

# DORMY GUIDE 2025



## 家賃 2 万円補助制度

対象物件

[男性寮] ドーミー上杉  
[女性寮] ドーミーあすと長町

## スポーツ奨学寮制度

対象物件

[男性寮] ドーミー泉中央  
[女性寮] ドーミー八乙女

※1年～4年まで契約期間中毎月適用



# 学生会館が選ばれる5<sup>+</sup>の理由

## 手づくりごはん・朝・夕2食付き!

### 手づくりのおいしいごはんが待っています

栄養バランスのしっかりしている食事を摂ることはとても大切です。学生会館では、食事の準備や後片付けが不要で、おいしいごはんを食べられるのがうれしい! 飽きのこないメニューを提供しています。

朝食例



朝食は洋食か和食か選べます。

夕食例



四季の移り変わりを感ずることができます。

月～土まで提供

最新のドミーの食事等の情報がインスタで見られる!



## 頼れるサポートと万全のセキュリティ

### ドミーはいつでも安心が約束されています

寮長夫妻が常駐し、日常生活全般を親身にお世話してくれるので、怪我や急病など万が一の時も安心。みなさんの初めてのひとり暮らしをサポートします。



寮長夫妻が常駐

### ドミーの充実したセキュリティ

徹底したセキュリティで、みなさんに安心した生活を届けます。



オートロック



防犯カメラ



見守りシステム

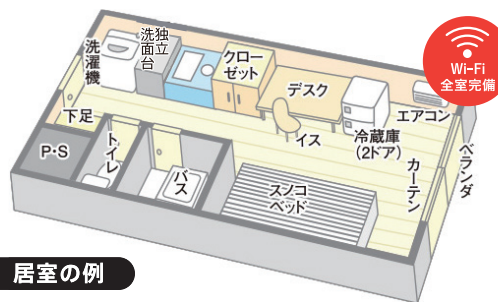


警察・消防・地域との連携

## 全室個室・家具付だから快適生活!

### すぐに生活を始められるあなただけのお部屋

家具一式が居室に用意されています。Wi-Fiも全室完備! 身の回りの品だけ準備すれば、すぐに快適な生活が送れます。



居室の例

## 清潔なパブリックスペースも完備!

### 便利な共用施設で育む大切な時間

ダイニングルーム、ランドリールーム(洗濯機無料)をはじめとする設備が充実。スタッフが常に清掃し、清潔を保っているので、いつでも快適に使えます。



## 学生交流・イベント

### 友人達と、多くの出会いがあります。

ハロウィンイベント



野球観戦イベント



ドミーは出会える「きっかけ」を大切にしています。毎日のダイニングルームでの日常的な交流から始まり、毎年春に行われる歓迎会や数多くのイベントをご用意しています。学校、年齢、国籍を超えた友達の輪を広げてみませんか?

# 学生会館に住んでいる先輩をインタビュー



東北学院大学

ドーミーあすと長町 Kさん

Q. どうして学生会館に入ることになったのですか？

A. 親が一人暮らしの住まいの候補として探してくれました。寮長寮母さんがいて安心できるし、食事の提供もありトータルで考えると一般賃貸より費用を抑えられると思い学生会館に決めました。

Q. 学生会館に入って良かったことを教えてください

A. 歓迎会に参加して、違う学校に通う友達が出来て嬉しかったです。また、毎日のおいしいごはんを楽しみにしています。

Q. 学生会館をおすすめしますか？

A. ドーミーあすと長町は学校まで地下鉄ですぐなので通学に便利です。生活にとっても便利だし、不安なことがあればいつでも相談出来る学生会館をおすすめします。

Q. どうして学生会館に入ることになったのですか？

A. M・K 練習グラウンドの近くで、食事の提供のある物件を探していました。五橋キャンパスへの通学も便利なので良かったです。

Q. 学生会館に入って良かったことを教えてください

A. M 生活面で困ったことがあっても、寮長さんがサポートしてくれるのが嬉しいです。

K 練習後帰りが遅くなってもごはんを食べられるところがよかったです。

Q. 学生会館をおすすめしますか？

A. M・K 泉にも五橋にも通うのが便利で、家具家電付きなのが良いところです。ごはんは美味しいし、学生会館の生活は楽しくてオススメです！



東北学院大学 野球部

ドーミー泉中央 Mさん Kさん

無料

## 体験入館 & 見学のご案内



### 体験入館は2食付き

学校説明会やオープンキャンパス、入試の際、その前日、または当日に学生会館へ体験入館する事が出来ます。

これなら、余裕をもって参加可能！学生会館の快適さも実際に味わえ、小さな不安も解消できます。友達同士での参加も歓迎しております。

※ご利用日の1週間前までにご連絡ください  
※日曜・祝日のご利用は食事が付きませんのでご了承ください  
※同性の保護者様とのご利用も可能です  
※部屋数に限りがございます、満室の場合はご容赦ください

ご相談・ご予約は  
お気軽に！

>>> 0120-97-4013

## 館費分割払い制度

### 就学支援プログラム

● 申込時の契約金準備不要

● 2食付きの館費

月々3・5・7万円 分割払い

● 選べる対象費用

館費 & 契約金・  
館費のみ・契約金のみ  
(契約期間均等割り)



● 保証金免除

「就学支援プログラム」は、学費や生活費の捻出が困難な状況にある学生様が安心して学業や学生生活に励みやすいよう経済面で支援するプログラムです。当プログラムは共立メンテナンスが運営する学生会館の費用負担を軽減し契約満了後に返納いただけるようにいたします。例えば、「月額2食付き100,000円」の賃料を「毎月30,000円にて実質年利2.5%のクレジット契約」の分割払いとし、費用は共立ファイナンシャルサービス(共立メンテナンスのグループ企業)がお客様の現金支払いの代わりに立替払いをいたします。

就学支援プログラムに関するお問合せ・お申込み

株式会社共立ファイナンシャルサービス

TEL >>> 03-5295-7992





# 家賃2万円補助制度

1年～4年まで契約期間中毎月適用

五橋・土樋キャンパスへアクセス抜群！  
乗車時間約7分、自転車通学も可能！

対象物件

**男性寮 ドーミー上杉** 仙台駅まで徒歩圏内の好立地。大浴場にはサウナ完備。





詳細&MAPはこちらから



所在地 / 宮城県仙台市青葉区上杉6-2-53  
 建物 / 鉄筋コンクリート造7階建  
 定員 / 124名  
 居室 / 個室I：洋室17.60㎡(10.8帖)  
 個室II：洋室26.60㎡(16.4帖)  
 周辺施設 / コンビニ徒歩約9分  
 スーパー徒歩約9分・病院徒歩約11分  
 交通 / 仙台市地下鉄南北線「北四番丁」駅徒歩約12分  
 仙台市地下鉄南北線・JR仙山線「北仙台」駅徒歩約12分

洗濯化粧台 卓上トイレコンロ ミニ冷蔵庫 クローゼット



個室I

入館手続き費用	※2～4年契約有
入館費 (1年契約)	130,000 円
保証金	50,000 円
年間管理費	267,000 円
月額費用 (月払い) ※半年払い・年払い有	71,500 円～ (食事込) <b>2万円補助!</b>
館費 (個室)	51,500 円～ (食事込)

※別途実費料金が発生します。詳しくはQRコードから確認ください。  
 ※水道代月額1,650円(税込)が別途発生します。



徒歩 約12分 地下鉄 約7分  
 北四番丁駅 五橋駅  
 自転車 約13分 五橋・土樋キャンパス

**女性寮 ドーミーあすと長町** 2023年リニューアルオープン。IKEAや大型ショッピングモールが徒歩圏内。





詳細&MAPはこちらから



所在地 / 宮城県仙台市太白区八本松2-1-5  
 建物 / 鉄筋コンクリート造5階建  
 定員 / 65名  
 居室 / 洋室20.80㎡(12.8帖)  
 周辺施設 / コンビニ徒歩約4分  
 スーパー徒歩約9分  
 病院徒歩約8分  
 交通 / JR東北線・仙台市地下鉄南北線・仙台北港アクセス線「長町」駅徒歩約8分

洗濯化粧台 卓上トイレコンロ ミニ冷蔵庫



ユニット

入館手続き費用	※2～4年契約有
入館費 (1年契約)	130,000 円
保証金	50,000 円
年間管理費	267,000 円
月額費用 (月払い) ※半年払い・年払い有	84,500 円～ (食事込) <b>2万円補助!</b>
館費 (個室)	64,500 円～ (食事込)

※別途実費料金が発生します。詳しくはQRコードから確認ください。  
 ※水道代月額1,650円(税込)が別途発生します。



徒歩 約8分 地下鉄 約7分  
 長町駅 五橋駅  
 自転車 約16分 五橋・土樋キャンパス

# スポーツ奨学寮制度

1年～4年まで契約期間中毎月適用

運動部に入部予定の学生対象  
 泉キャンパス・五橋・土樋キャンパスどちらにも  
 通しやすい物件を特別料金でご案内！

対象物件

**男性寮 ドーミー泉中央** 泉中央駅まで徒歩約4分。駅には商業施設が充実。





詳細&MAPはこちらから



所在地 / 宮城県仙台市泉区泉中央1-34-4  
 建物 / 鉄筋コンクリート造8階建  
 定員 / 65名  
 居室 / 洋室21.12㎡(13.0帖)  
 周辺施設 / コンビニ徒歩約2分  
 スーパー徒歩約7分  
 病院徒歩約3分  
 交通 / 仙台市地下鉄南北線「泉中央」駅徒歩約4分

洗濯機 収納 冷蔵庫 書棚 机 チェア



キッチンユニット

入館手続き費用	※2～4年契約有
入館費 (1年契約)	130,000 円
保証金	50,000 円
年間管理費	267,000 円
月額費用 (月払い) ※半年払い・年払い有	78,500 円～ (食事込) <b>2万円補助!</b>
館費 (個室)	58,500 円～ (食事込)

※別途実費料金が発生します。詳しくはQRコードから確認ください。  
 ※水道代月額1,650円(税込)が別途発生します。



徒歩 約4分 地下鉄 約16分  
 泉中央駅 五橋駅  
 自転車 約14分 泉キャンパス

**女性寮 ドーミー八乙女** お部屋にキッチン備え付け。周辺環境充実の学生会館。





詳細&MAPはこちらから



所在地 / 宮城県仙台市泉区八乙女4-1-1  
 建物 / 鉄筋コンクリート造7階建  
 定員 / 95名  
 居室 / 洋室16.50㎡(10.1帖)  
 周辺施設 / コンビニ徒歩約2分  
 スーパー徒歩約7分  
 病院徒歩約4分  
 交通 / 仙台市地下鉄南北線「八乙女」駅徒歩約12分

洗濯機 ミニキッチン タンス 書棚 机 チェア エアコン



ユニット

入館手続き費用	※2～4年契約有
入館費 (1年契約)	130,000 円
保証金	50,000 円
年間管理費	267,000 円
月額費用 (月払い) ※半年払い・年払い有	72,000 円～ (食事込) <b>2万円補助!</b>
館費 (個室)	52,000 円～ (食事込)

※別途実費料金が発生します。詳しくはQRコードから確認ください。  
 ※水道代月額1,650円(税込)が別途発生します。

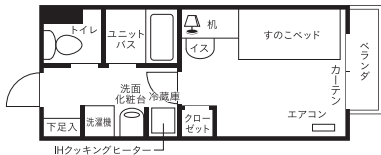


徒歩 約12分 地下鉄 約15分  
 八乙女駅 五橋駅  
 自転車 約18分 泉キャンパス



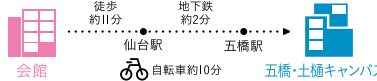
# 仙台駅チカ物件

**男女寮** **ドーミー仙台東口5** 仙台駅徒歩圏内の好立地。人気の独立洗面台完備。 **詳細 & MAP** は [こちらから](#)



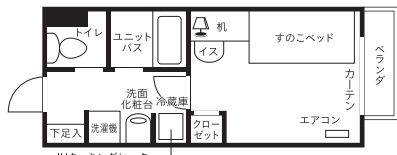
**所在地** / 宮城県仙台市宮城野区鉄砲町中3-13  
**建物** / 鉄筋コンクリート造9階建  
**定員** / 96名  
**居室** / 洋室18.20㎡(11.2帖)  
**周辺施設** / コンビニ徒歩約3分  
 スーパー徒歩約2分・病院徒歩約5分  
**交通** / JR東北本線「仙台」駅徒歩約11分  
 仙台市地下鉄東西線「宮城野通」駅徒歩約10分

入館手続き費用 ※2~4年契約有	
入館費 (1年契約)	130,000 円
保証金	50,000 円
年間管理費	267,000 円
<b>館費 (個室)</b>	<b>76,900 円~ (食事別)</b>



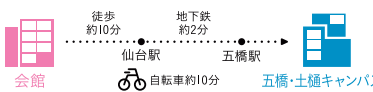
※別途実費料金が発生します。詳しくはQRコードから確認ください。  
 ※食事込みの場合、月額17,600円が別途発生します。  
 ※水道代月額1,650円(税込)が別途発生します。

**男女寮** **ドーミー仙台山本丁** 人気の仙台東口エリア。2022年オープンした築浅学生会館。 **詳細 & MAP** は [こちらから](#)



**所在地** / 宮城県仙台市宮城野区小田原山本丁101-5  
**建物** / 鉄筋コンクリート造11階建  
**定員** / 135名  
**居室** / 洋室18.20㎡(11.2帖)  
**周辺施設** / コンビニ徒歩約1分  
 スーパー徒歩約4分・病院徒歩約2分  
**交通** / JR東北本線「仙台」駅徒歩約10分  
 仙台市地下鉄東西線「宮城野通」駅徒歩約10分

入館手続き費用 ※2~4年契約有	
入館費 (1年契約)	130,000 円
保証金	50,000 円
年間管理費	267,000 円
<b>館費 (個室)</b>	<b>76,900 円~ (食事別)</b>

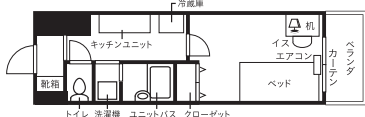


※別途実費料金が発生します。詳しくはQRコードから確認ください。  
 ※食事込みの場合、月額17,600円が別途発生します。  
 ※水道代月額1,650円(税込)が別途発生します。

**セキュリティマンション** **ドミール仙台鉄砲町** 2023年OPEN! 仙台駅まで徒歩圏内。 **詳細 & MAP** は [こちらから](#)



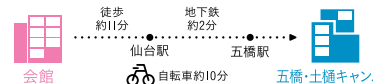
※食事はついておりません



**所在地** / 宮城県仙台市宮城野区鉄砲町西1-2(地番)  
**建物** / 鉄筋コンクリート造13階建  
**定員** / 72名  
**居室** / 洋室24.92㎡(15.3帖)  
**周辺施設** / コンビニ徒歩約1分  
 スーパー徒歩約5分・病院徒歩約10分  
**交通** / JR東北本線「仙台」駅徒歩約10分  
 JR石巻線「榴ヶ岡」駅徒歩約16分  
 仙台市地下鉄東西線「宮城野通」駅徒歩約10分

入館手続き費用 ※2年契約有	
礼金	100,000 円
敷金	100,000 円

月額費用 (月払い)	
賃料 (個室)	63,000 円~ (月間管理費 7,000 円)

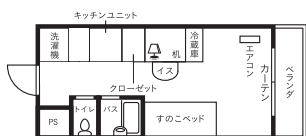


※別途実費料金が発生します。詳しくはQRコードから確認ください。

**セキュリティマンション** **ドミール向山** リーズナブルな館費が魅力。 **詳細 & MAP** は [こちらから](#)



※食事はついておりません



**所在地** / 宮城県仙台市太白区向山2-13-2  
**建物** / 鉄筋コンクリート造3階建  
**定員** / 49名  
**居室** / 洋室18.00㎡(11.1帖)  
**周辺施設** / コンビニ徒歩約4分  
 スーパー徒歩約2分・病院自転車約6分  
**交通** / 仙台市営バス「八木山入口」バス停徒歩約6分

入館手続き費用 ※2年契約有	
礼金	50,000 円
敷金	100,000 円

月額費用 (月払い)	
賃料 (個室)	45,000 円~ (月間管理費 7,600 円)



※別途実費料金が発生します。詳しくはQRコードから確認ください。

ACCESS MAP



- 女子学生会館**
  - 1 ドーミーあすと長町 2023年リニューアルオープン
  - 2 ドーミー八乙女
- 男子学生会館**
  - 1 ドーミー上杉
  - 2 ドーミー泉中央
- 男女学生会館**
  - 1 ドーミー仙台東口5
  - 2 ドーミー仙台山本丁
- 男女セキュリティマンション**
  - 1 ドミール仙台鉄砲町 2023年オープン
  - 2 ドミール向山

**YouTube**  
**ドーミー仙台**  
**伊達チャンネル**  
 開設しました！

キャンセル料は  
かかりません！

入学決定前  
から  
予約が可能！

お支払いは  
4月から

**6月1日より**

入館申込(仮予約)受付開始 ご案内は先着申込順

一足先に予約することで安心♪

**Instagram** 仙台エリアの学生会館情報を発信中！

寮での生活や充実した設備など、ぜひチェックしてみてください。

Instagram ID  
@sendai\_dormy

SENDAI\_DORMY

**TikTok**

楽しい日常を  
公開中♪

**LINE** Dormy仙台(学生会館)  
**LINE公式アカウント**

LINE上で、チャットやビデオ通話を利用して共立メンテナンスのスタッフとお気軽にお住まいの相談ができます！

LINE登録はこちら

よい朝のために。

**KYORITSU**  
 HOTELS & DORMITORIES

株式会社共立メンテナンス 東北支店  
 宮城県仙台市青葉区本町 2-2-3  
 TEL.022-223-2655 FAX.022-223-8371

**0120-97-4013**

学生会館ドーミー 仙台 Q <https://www.dormy-sendai.com>