

## 入館の手続き



早く申し込んでも、入居可能となる  
契約開始日まで家賃はかかりません。

WEBまたは電話でお申し込みください。合格決定後、(株)共立メンテナンスから  
必要書類をお送りいたします。  
見学を希望される場合は、事前に(株)共立メンテナンスまで訪問日時をご連絡ください。  
各寮とも満室となり次第、受付を終了いたします。お早めにお申し込みください。

見学も受け付けています! お問い合わせは共立メンテナンスまで

## 館費分割払い制度 就学支援プログラム

学費や生活費の捻出が困難な状況にある学生様が安心して学業や学生生活に励みやすいよう  
経済面で支援するプログラムです。

申し込み時の契約金  
準備不要  
保証金免除

2食付の館費  
月々7・5・3万円  
分割払い

選べる対象費用  
館費& 館費 契約金  
契約金のみのみ  
(契約期間均等割り)

就学支援プログラムに関する  
お問い合わせ・お申し込み

株式会社  
共立ファイナンシャルサービス

※詳しくは右記QRコードでご確認ください

TEL 03-5295-7992



Dormy仙台 (学生会館)  
LINE公式アカウント



Instagram



TikTok



YouTube



管理運営・お問い合わせ・お申し込み先

よい朝のために。

KYORITSU  
HOTELS & DORMITORIES

株式会社共立メンテナンス東北支店  
〒984-0014 宮城県仙台市青葉区本町2-2-3

協力

UNIV.  
CO-OP

東北大学生生活協同組合  
住まい紹介センター

東北大学生生活協同組合 免許番号 宮城県知事(12)第2307号  
〒980-0862 仙台市青葉区川内41番地 東北大学川内北キャンパス Sky KAWAUCHI Forest(川内厚生会館)

TEL.022-262-1775  
FAX.022-262-1832

https://www.tohoku-u.coop/newlife/  
E-mail: apart@tohoku.u-coop.or.jp



0120-97-4013 TEL.022-223-2655

https://www.dormy-sendai.com

学生会館ドーミー 仙台



TOHOKU UNIVERSITY

# DORMYGUIDE

2026

東北大生協提携

食事付学生寮のご案内



「学びと成長」が  
ここにある。

2025年春に  
川内キャンパスから  
徒歩約6分の場所に  
ドーミー仙台川内Hillsが  
オープンしました!!

仙台の新生活を安心・快適にバックアップします。

朝・夕の  
2食付!

寮長・  
寮母さんの  
安心サポート

Wi-Fi設置  
家具付の  
お部屋

女性専用  
物件も  
取り揃えて  
おります!

合格前申込受付中!

よい朝のために。  
KYORITSU  
HOTELS & DORMITORIES

UNIV.  
CO-OP

東北大学生生活協同組合



# 学生会館の5つのポイント

## Point 01 毎日の食事

管理栄養士が考えたバランスのとれた食事

健康に気を配る食事は  
毎日手作り、あったか、おいしい！

研究や課外活動もOK！最大22:30まで提供！

心を込めて作る手作りの食事は栄養バランス抜群です。  
もちろん味も保証つきです。

＼月～土まで提供!! /

おいしい食事へのこだわり！



メニュー開発

管理栄養士が性別や年齢層、栄養バランスなどを考えながら、四季の食材でメニューを作成しています。

寮で手作り

温かいまま、冷たいうちに召し上がっていただけるよう、各寮では手作りでご提供しています。

1人よりみんなで！

楽しい仲間と一緒にならおいしさ、さらに倍増！

食事別契約もできます！  
途中で変更することもできます

Instagram更新中！  
ドミーの食事についての情報が  
ご覧いただけます  
Instagram ID @dormy\_style

【休食日】日曜日、祝日、夏季6日間、年末年始6日間、年度末7日間、第5土曜日、及び当社社員研修日は食事業務をお休みとさせていただきます。  
休食日には居室内の電磁調理器または寮内のキッチンコーナーにて調理が可能です。

## Point 02 サポート & セキュリティ

万が一の急病にも対応します



親代わりの寮長・寮母が  
皆さんをしっかりサポート。

寮内に住まいを構えており、  
毎日顔を合わせるから、  
気軽に何でも相談できます。

勉強に集中できる環境、雰囲気づくりを  
モットーに、**不審者やセールスも完全  
シャットアウト**。いざという時に頼りに  
される存在になれるように頑張っています。



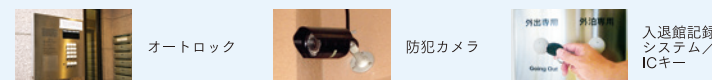
寮長・寮母は、あたたかいハートで  
新生活の皆さんをしっかりサポートしています。

- ・ご入居者様に毎日の安否確認、保護者様への連絡
- ・地理案内やトラブル防止の声かけなど、日常生活全般のフォロー
- ・毎日の見回りなど、防犯・防災上の管理全般と声かけ
- ・保護者様からの宅配物・書留の仮受取とご本人様への受渡し
- ・急病における対応全般（病院の手配や保護者様への連絡など）
- ・緊急時、災害時における対応全般

宅配便の受け取り状況を  
モニターで  
お知らせします。

オートロックはもちろん、寮長・寮母による有人管理でさらに安心!!

学生寮の玄関は、オートロックで、部外者をシャットアウト。さらに、自分の部屋にはもうひとつ鍵があるため、プライバシーはしっかり守られます。



生活支援アプリ

ドミコ

「Domico」は、食事の予約、お知らせの受け取り、生活に必要な届出など、ご入居中の生活をサポートする専用アプリです。

- 献立の閲覧
- 栄養素、カロリー表示
- 食事の予約、変更
- イベント開催のお知らせ
- 荷物の預かり連絡
- 各種届出申請
- 災害時の安否確認 など

## Point 03 家具付の部屋

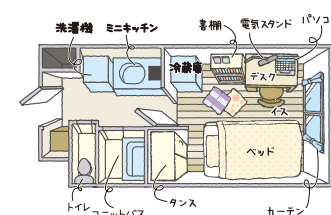
完全個室でプライベートもしっかり

門限なし  
友人宿泊OK

家具も家電も備え付け！  
ネットも使える充実設備

ベッド、デスク、イス、書棚、クローゼット  
をはじめ、エアコンなども備え付けのほか、  
Wi-Fiは使い放題。  
すぐにひとり暮らしがスタートできます。

自分の空間・使い方がいい



ワンルームマンションタイプの寮

居室内にバス・トイレ・冷蔵庫も備え付けになっており、簡単な自炊も可能です。そのほか寮内には食堂もあり、食事も提供しています。よりひとり暮らし感覚が味わえる寮です。

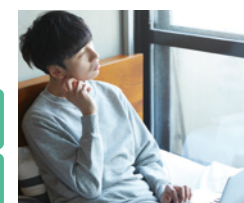


※寮によって設備が異なります



居家でWi-Fiが使い放題！

すべての居室に24時間使い放題のWi-Fiを完備。さらにサポートセンターもあり初心者でも安心です。



## Point 04 充実した館内設備

癒し・便利が生活をサポート

清潔！便利！いろいろ揃った、みんなが集まる憩いの場所！

ダイニングルーム、パブリックバス(大浴場)、ランドリールームをはじめとする設備が充実。スタッフが常に清掃し、清潔に保っているため、いつも快適に使えます。無料で利用できる共用備品や万が一に備えた設備も充実しています。



寮によって、設備が異なります。  
詳しくは各寮情報をご確認ください。

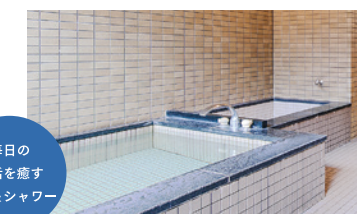


ダイニングルーム



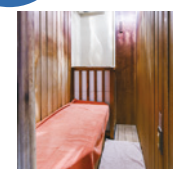
キッチンコーナー

いつでも  
自由に使い、  
みんなで料理を  
楽しめます。

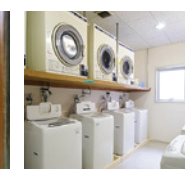


パブリックバス  
(大浴場)

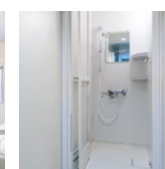
※寮業務定休日は  
お休みとなりますので、  
居室内バスか  
プライベートシャワーを  
ご利用ください



サウナ



ランドリールーム  
(洗濯機無料)



プライベート  
シャワールーム

寮内に用意されています。無料で利用できます。



アイロン



掃除機



トースター・電子レンジ

## Point 05 学生交流

友人たちと、多くの  
出会いがあります

年間を通してイベントを企画中！

同じ学校の学生はもちろん、  
さまざまな学校の学生が住んでいるので、友達の輪が広がります。





## 学生寮に住む寮生にインタビュー

### 「学生寮ドミーの良いところはどんなところですか？」

まず、食事が美味しい!! 学校生活やサークル、部活動、アルバイトなどで忙しいときでも、月曜～土曜まで朝食と夕食の提供があるので、非常に助かってます! 自炊が苦手な方はぜひ!

### 「学生寮ならではのことはありますか？」

ドミーは歓迎会イベントなどの寮内イベントがあるので、お友達づくりや、学部・学年を越えたコミュニケーションが取れ、一人暮らしでは味わえない楽しさがあります。また、ドミー仙台川内Hillsではコモンルームなどもあるので様々な用途で使用できます。RA制度も導入されており、学生主体で行うイベントもあります! ちなみに、清掃当番や食事当番などはもちろん無いので、そこは一人暮らしと変わらない生活ができます♪

Kさん

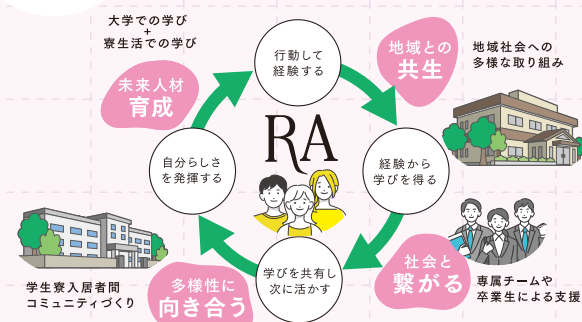
東北大学 理学部

### 「学生寮を検討されている方へ一言!」

どの寮も寮長・寮母さんがいるので、すごく安心感がありますし、何かあった時にすぐ頼りになります。また、様々な学校の学生も入寮しているので、いろんな友達づくりもできますよ!

RA主催で  
イベント開催!  
学生交流

### 年間を通してのイベントも企画中!



#### RA制度

RA (レジデント・アシスタント) とは、寮でのコミュニケーションを活性化する学生リーダーのことです。歓迎イベント、履修相談会をはじめとするイベントなどを企画立案し、寮生コミュニケーションの機会・きっかけを作り、生活の困りごとのサポートなどさまざまな役割を果たしています。



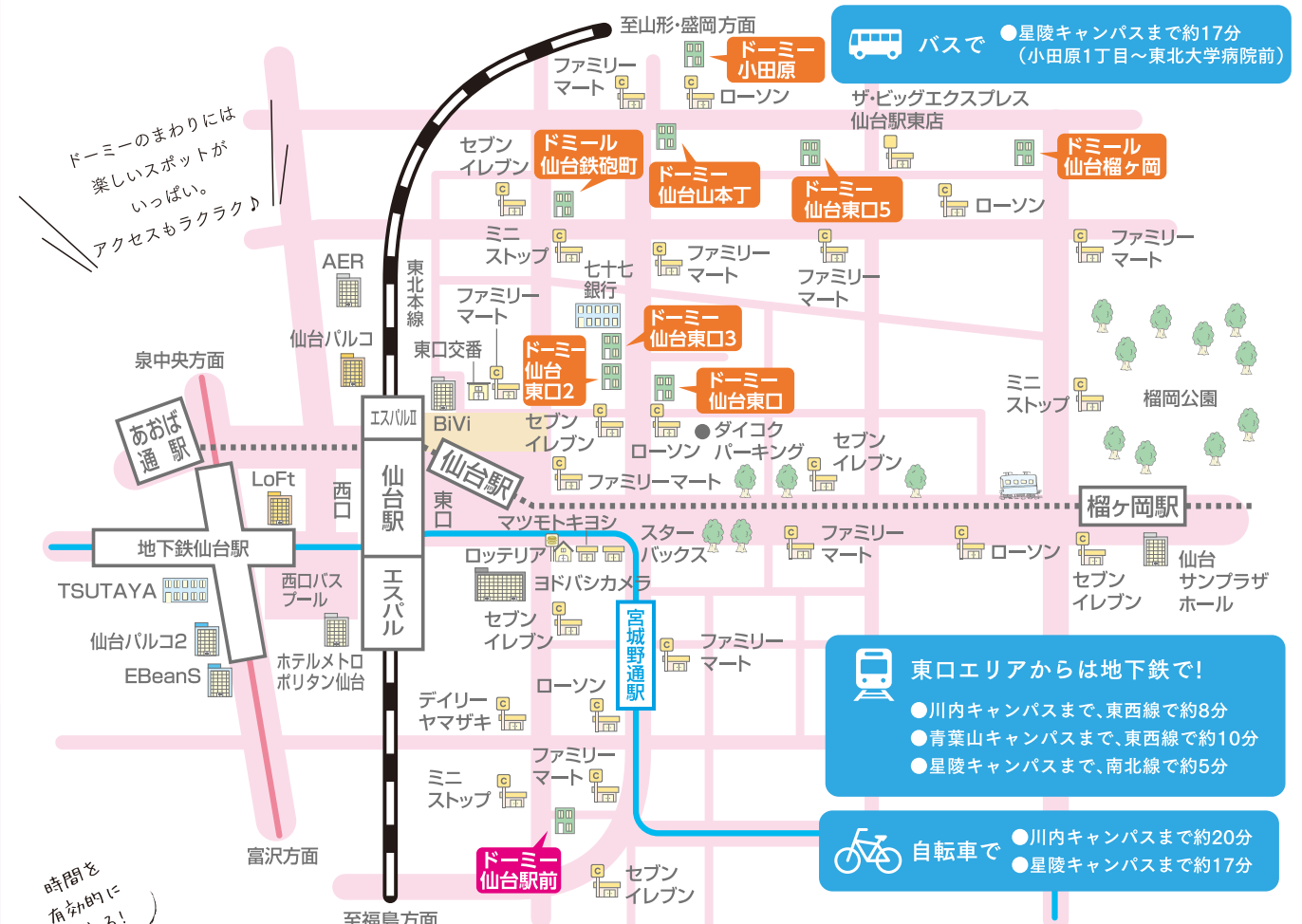
Kさん

東北大学 工学部

## 仙台駅東口エリアのご案内!!

### 仙台駅東口エリアのおすすめポイント!

- ①スーパー、ドラッグストアなど徒歩圏内ですべての生活用品が揃います
- ②飲食店や商業施設などお店が沢山あり、アルバイトにも困りません
- ③地下鉄、新幹線、高速バスなど公共交通機関も充実しているので実家への帰省や、旅行の際などどこに行くにも便利です!



時間を有効的に使える!

### 時間の有効活用 自分の時間が増えます。

学生寮なら食事を作る手間がなく、時間を自分のために有効に使うことができます。1年にすると1,000時間以上にもなります。

### 1,000時間? これって何の時間?





# 1 2025年4月新築OPEN!! 川内キャンパスまで徒歩約6分！ ドミー仙台川内Hills(156名)



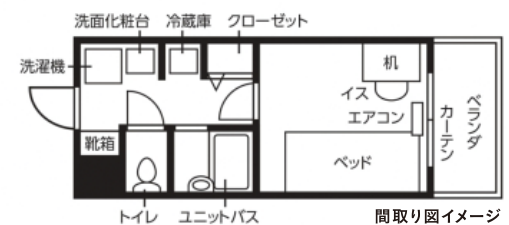
※写真はイメージです。



## ■月々の費用

館費 **57,900円～**

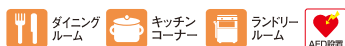
【食事込契約】上記館費＋19,360円(月)



バス・トイレセパレート  
18.20㎡ ※居室によっては若干仕様が異なります。  
・所在地／宮城県仙台市青葉区川内亀岡町101-1  
・交通／地下鉄東西線「川内」駅下車徒歩約6分  
・建物／鉄筋コンクリート造5階建

| 館内施設利用時間  |                                |
|-----------|--------------------------------|
| 朝食        | 夕食                             |
| 6:30～8:30 | 18:30～22:30<br>(土曜)18:30～21:00 |

## 2 仙台駅まで徒歩約5分の恵まれた立地。学校もプライベートも充実。 ドミー仙台東口(定員84名)



| 館内施設利用時間  |                                |
|-----------|--------------------------------|
| 朝食        | 夕食                             |
| 6:30～8:30 | 18:30～22:30<br>(土曜)18:30～21:00 |

※入館契約の詳細はP10をご参照ください。

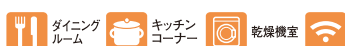


■月々の費用  
館費 **80,900円～**

【食事込契約】上記館費＋19,360円(月)  
・所在地／仙台市宮城野区榴岡3-2-1  
・交通／JR「仙台」駅下車徒歩約5分  
・建物／鉄筋コンクリート造11階建  
●各キャンパスまでの手段  
会館  
自転車…徒歩約2分…約20分  
地下鉄…徒歩約2分…乗車時間約8分  
地下鉄…徒歩約2分…乗車時間約11分  
自転車…約17分



## 3 人気の仙台東エリアに2019年4月OPEN! ドミー仙台東口5(定員96名)



| 館内施設利用時間  |                                |
|-----------|--------------------------------|
| 朝食        | 夕食                             |
| 6:30～8:30 | 18:30～22:30<br>(土曜)18:30～21:00 |

※入館契約の詳細はP10をご参照ください。

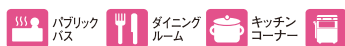


■月々の費用  
館費 **76,900円～**

【食事込契約】上記館費＋19,360円(月)  
・所在地／仙台市宮城野区鉄砲町中3-13  
・交通／JR「仙台」駅下車徒歩約11分  
地下鉄東西線「宮城野通」駅下車徒歩約10分  
・建物／鉄筋コンクリート造9階建  
●各キャンパスまでの手段  
会館  
自転車…徒歩約10分…約22分  
地下鉄…徒歩約10分…乗車時間約8分  
地下鉄…徒歩約10分…乗車時間約11分  
自転車…約17分



## 4 仙台駅まで徒歩約4分の好立地。 ジャグジーやサウナ、夜更が楽しめるサナルーフ室も。 ドミー仙台駅前(定員82名)



| 館内施設利用時間  |             |             |
|-----------|-------------|-------------|
| 朝食        | 夕食          | パブリックバス入浴時間 |
| 7:00～8:30 | 18:30～22:00 | 17:30～23:00 |

※入館契約の詳細はP10をご参照ください。

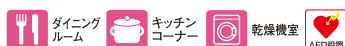


■月々の費用  
館費 **75,400円～**

【食事込契約】上記館費＋19,360円(月)  
・所在地／仙台市若林区新寺1-4-10  
・交通／JR「仙台」駅下車徒歩約4分  
・建物／鉄筋コンクリート造8階建  
●各キャンパスまでの手段  
会館  
自転車…徒歩約2分…約20分  
地下鉄…徒歩約2分…乗車時間約8分  
地下鉄…徒歩約2分…乗車時間約11分  
自転車…約17分



## 5 仙台駅まで徒歩約5分！の寮で、新生活がスタートできます！ ドミー仙台東口3(定員102名)



| 館内施設利用時間  |                                |
|-----------|--------------------------------|
| 朝食        | 夕食                             |
| 6:30～8:30 | 18:30～22:30<br>(土曜)18:30～21:00 |

※入館契約の詳細はP10をご参照ください。



■月々の費用  
館費 **78,200円～**

【食事込契約】上記館費＋19,360円(月)  
・所在地／仙台市宮城野区榴岡2-4-28  
・交通／JR「仙台」駅下車徒歩約5分  
・建物／鉄筋コンクリート造10階建  
●各キャンパスまでの手段  
会館  
自転車…徒歩約2分…約20分  
地下鉄…徒歩約2分…乗車時間約8分  
地下鉄…徒歩約2分…乗車時間約11分  
自転車…約17分





6

便利なトランクルーム付で仙台駅へ徒歩約5分の好立地。  
**ドミー仙台東口2** (定員90名)

男女学生寮

寮詳細はこちら
 

ダイニングルーム

キッチンコーナー

ランドリールーム

AED設置



バス・トイレセパレート  
Ⅲタイプ23.20㎡  
(Ⅰタイプ22.00㎡、Ⅱタイプ19.50㎡もあります。  
※居室によっては若干仕様が異なります。)

●館内施設利用時間

| 朝食        | 夕食                             |
|-----------|--------------------------------|
| 6:30～8:30 | 18:30～22:30<br>(土曜)18:30～21:00 |

※入館契約の詳細はP10をご参照ください。

■月々の費用

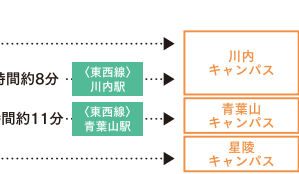
館費 **77,900円～**  
 【食事込契約】上記館費+19,360円(月)  
 ・所在地/仙台市宮城野区榴岡2-4-33  
 ・交通/JR「仙台」駅下車徒歩約5分  
 ・建物/鉄筋コンクリート造8階建(地下1階)

●各キャンパスまでの手段

| 会館 | 手段  | 所要時間  | 目的地      |
|----|-----|-------|----------|
| 会館 | 自転車 | 約20分  | 川内キャンパス  |
|    | 地下鉄 | 徒歩約2分 | 青葉山キャンパス |
|    | 地下鉄 | 徒歩約2分 | 星陵キャンパス  |
|    | 自転車 | 約17分  | 川内キャンパス  |

周辺地図





7

2023年4月OPEN! 最新設備の学生会館。  
**ドミー仙台小松島** (定員141名)

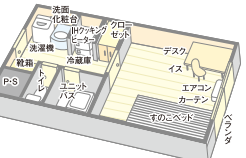
男女学生寮  
女性専用フロア有

寮詳細はこちら
 

ダイニングルーム

Wi-Fi対応

AED設置



バス・トイレセパレート  
18.20㎡  
※居室によっては若干仕様が異なります。

●館内施設利用時間

| 朝食        | 夕食                             |
|-----------|--------------------------------|
| 6:30～8:30 | 18:30～22:30<br>(土曜)18:30～21:00 |

※入館契約の詳細はP10をご参照ください。

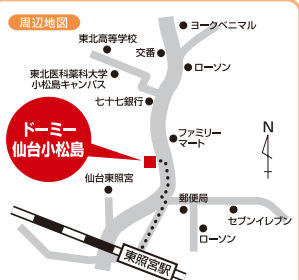
■月々の費用

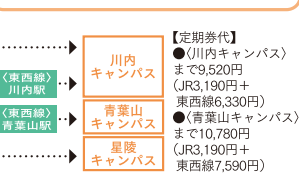
館費 **66,900円～**  
 【食事込契約】上記館費+19,360円(月)  
 ・所在地/仙台市青葉区小松島3-1-60  
 ・交通/JR仙山線「東照宮」駅下車徒歩約6分  
   地下鉄南北線「台原」駅下車徒歩約14分  
 ・建物/鉄筋コンクリート造5階建

●各キャンパスまでの手段

| 会館 | 手段  | 所要時間  | 目的地      |
|----|-----|-------|----------|
| 会館 | JR  | 徒歩約7分 | 川内キャンパス  |
|    | JR  | 徒歩約7分 | 青葉山キャンパス |
|    | JR  | 徒歩約7分 | 星陵キャンパス  |
|    | 自転車 | 約15分  | 川内キャンパス  |

周辺地図





8

医学部・歯学部へは自転車圏内。バツグンのアクセス  
**ドミー上杉** (定員個室1104名)  
 (定員個室1120名)

男子学生寮

寮詳細はこちら
 

パブリックバス

ダイニングルーム

ランドリールーム

AED設置

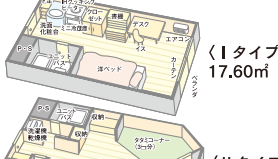
サウナ

AED設置

バス・トイレセパレート Ⅰタイプ17.60㎡

バス・トイレセパレート Ⅱタイプ26.60㎡

※居室によっては若干仕様が異なります。




●館内施設利用時間

| 朝食        | 夕食                             | パブリックバス入浴時間 |
|-----------|--------------------------------|-------------|
| 6:30～8:30 | 18:30～22:30<br>(土曜)18:30～21:00 | 18:30～0:00  |

※入館契約の詳細はP10をご参照ください。

■月々の費用

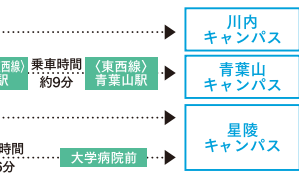
館費 **53,900円～**  
 【食事込契約】上記館費+19,360円(月)  
 ・所在地/仙台市青葉区上杉6-2-53  
 ・交通/仙台市地下鉄「北四番丁」駅下車徒歩約12分  
 ・建物/鉄筋コンクリート造7階建

●各キャンパスまでの手段

| 会館 | 手段  | 所要時間   | 目的地      |
|----|-----|--------|----------|
| 会館 | 自転車 | 約20分   | 川内キャンパス  |
|    | 地下鉄 | 徒歩約14分 | 青葉山キャンパス |
|    | 地下鉄 | 徒歩約14分 | 星陵キャンパス  |
|    | バス  | 徒歩約3分  | 川内キャンパス  |

周辺地図





9

居室にはユニットバスも完備。仙台駅まで自転車約6分  
**ドミー小田原** (定員76名)

男子学生寮

寮詳細はこちら
 

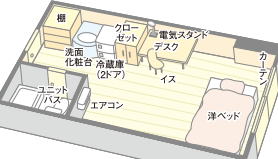
ダイニングルーム

ランドリールーム

AED設置

バス・トイレセパレート 17.64㎡

※居室によっては若干仕様が異なります。




●館内施設利用時間

| 朝食        | 夕食                             |
|-----------|--------------------------------|
| 6:30～8:30 | 18:30～22:30<br>(土曜)18:30～21:00 |

※入館契約の詳細はP10をご参照ください。

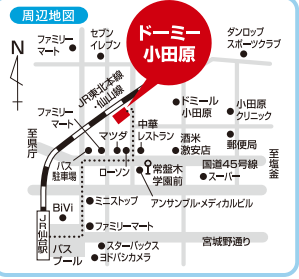
■月々の費用

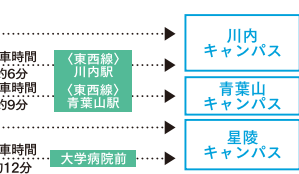
館費 **62,900円～**  
 【食事込契約】上記館費+19,360円(月)  
 ・所在地/仙台市宮城野区小田原1-3-3  
 ・交通/JR「仙台」駅下車徒歩約16分  
 ・建物/鉄筋コンクリート造6階建

●各キャンパスまでの手段

| 会館 | 手段  | 所要時間   | 目的地      |
|----|-----|--------|----------|
| 会館 | 自転車 | 約21分   | 川内キャンパス  |
|    | 地下鉄 | 徒歩約16分 | 青葉山キャンパス |
|    | 地下鉄 | 徒歩約16分 | 星陵キャンパス  |
|    | バス  | 徒歩約16分 | 川内キャンパス  |

周辺地図





10

2023年リニューアルOPEN!  
**ドミーあすと長町** (定員65名)

女性専用

寮詳細はこちら
 

ダイニングルーム

キッチンコーナー

ランドリールーム

AED設置



バス・トイレセパレート  
20.80㎡

●館内施設利用時間

| 朝食        | 夕食                             |
|-----------|--------------------------------|
| 6:30～8:30 | 18:30～22:30<br>(土曜)18:30～21:00 |

※入館契約の詳細はP10をご参照ください。

■月々の費用

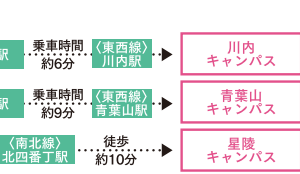
館費 **66,900円～**  
 【食事込契約】上記館費+19,360円(月)  
 ・所在地/仙台市太白区八本松2-1-5  
 ・交通/JR東北本線・仙台市宮城地下鉄南北線・仙台空港アクセス線「長町」駅徒歩約8分  
 ・建物/鉄筋コンクリート造5階建

●各キャンパスまでの手段

| 会館 | 手段  | 所要時間  | 目的地      |
|----|-----|-------|----------|
| 会館 | 地下鉄 | 徒歩約8分 | 川内キャンパス  |
|    | 地下鉄 | 徒歩約8分 | 青葉山キャンパス |
|    | 地下鉄 | 徒歩約8分 | 星陵キャンパス  |
|    | 地下鉄 | 徒歩約8分 | 川内キャンパス  |

周辺地図





家具・家電付

セキュリティマンション

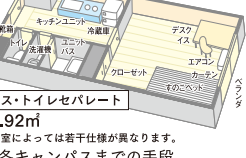
食事は付いておりません。

11

2023年4月OPEN!  
**ドミール仙台鉄砲町** (定員72名)

寮詳細はこちら
 

築浅



バス・トイレセパレート  
24.92㎡  
※居室によっては若干仕様が異なります。  
●各キャンパスまでの手段

●各キャンパスまでの手段

| 会館 | 手段  | 所要時間  | 目的地      |
|----|-----|-------|----------|
| 会館 | 自転車 | 約22分  | 川内キャンパス  |
|    | 地下鉄 | 徒歩約6分 | 青葉山キャンパス |
|    | 地下鉄 | 徒歩約6分 | 星陵キャンパス  |
|    | 自転車 | 約17分  | 川内キャンパス  |

周辺地図





12

人気の仙台東口エリア。キッチンが2口IHコンロ。  
**ドミール仙台榴ヶ岡** (定員81名)

寮詳細はこちら
 

バス・トイレセパレート 21.00㎡

※居室によっては若干仕様が異なります。  
●各キャンパスまでの手段

●各キャンパスまでの手段

| 会館 | 手段  | 所要時間   | 目的地      |
|----|-----|--------|----------|
| 会館 | 自転車 | 約24分   | 川内キャンパス  |
|    | 地下鉄 | 徒歩約12分 | 青葉山キャンパス |
|    | 地下鉄 | 徒歩約12分 | 星陵キャンパス  |
|    | 自転車 | 約19分   | 川内キャンパス  |

周辺地図





13

経済的なマンションタイプ。ケーブルTVも受信OKです。  
**ドミール向山** (定員49名)

寮詳細はこちら
 

バス・トイレセパレート 18.00㎡

※居室によっては若干仕様が異なります。  
●各キャンパスまでの手段

●各キャンパスまでの手段

| 会館 | 手段     | 所要時間         | 目的地      |
|----|--------|--------------|----------|
| 会館 | 自転車    | 約20分(約3.5km) | 川内キャンパス  |
|    | バス・地下鉄 | 徒歩約4分        | 青葉山キャンパス |
|    | 自転車    | 約32分(約4.7km) | 星陵キャンパス  |
|    | バス・地下鉄 | 徒歩約4分        | 川内キャンパス  |

周辺地図





ワンルームマンション「ドミール」に、特別な条件で住み替えいただけます。

詳しくはお問い合わせください。

●仲介手数料ゼロ

●保証金スライド

●家賃は4月からOK

●礼金が半額！

●お引越しまサポートも万全！

※記載している金額は  
2025年7月現在の料金となります。

【地下鉄定期券代】  
※仙台小松島を除く

※地下鉄の定期は「地下鉄フリーパス」を購入すると、  
南北線のみ、東西線のみそれぞれ1ヶ月6,990円です(東西線+南北線1ヶ月8,390円)

※記載している金額は2025年7月現在の料金となります。

7

8



Check!

各キャンパスに好アクセス!  
キャンパスで選べる  
学生寮



Check

市バスの定期は  
「市バスフリーパス」を購入すると  
1ヶ月  
5,970円です。

地下鉄の定期は  
「地下鉄フリーパス」を購入すると、  
東西線／南北線  
各1ヶ月6,990円です。  
[東西線+南北線 1ヶ月8,390円]

Point

キャンパスに合わせての寮移動(移動契約)も可能!!

- 寮移動の際は、再度契約金がかかるのではなく、「入館手続きに掛かる費用」の差額だけで済みます。
- 住み替わってから、新しい家賃となります。

仙台駅  
東口エリアから

- ・川内キャンパスまで  
自転車で約20分!
- ・星陵キャンパスまで  
自転車で約17分!

## 入館の費用

※2025年7月現在

単位:円

| 学 生 寮           | 月々の費用 ※1    |         |        |                      |               | 入館手続きにかかる費用                  |        |        |
|-----------------|-------------|---------|--------|----------------------|---------------|------------------------------|--------|--------|
|                 | 館 費 (月 払 い) |         | 月間管理費  | 毎月の光熱費<br>(実費)       | 通信設備料         | 入 館 費                        | 保 証 金  | 入寮手数料  |
|                 | 食事込契約       | 食事別契約   |        |                      |               |                              |        |        |
| 1 ドーミー仙台川内Hills | 77,260~     | 57,900~ | 22,500 | 電気料金<br>ガス料金<br>水道料金 | 基本料金<br>3,960 | 1年契約/130,000<br>2年契約/160,000 | 50,000 | 16,500 |
| 2 ドーミー仙台東口      | 100,260~    | 80,900~ |        | 電気料金<br>水道料金         | 基本料金<br>3,960 | 1年契約/130,000<br>2年契約/160,000 |        |        |
| 3 ドーミー仙台東口5     | 96,260~     | 76,900~ |        | 電気料金<br>ガス料金<br>水道料金 | 基本料金<br>3,960 | 1年契約/130,000<br>2年契約/160,000 |        |        |
| 4 ドーミー仙台東口3     | 97,560~     | 78,200~ | 23,500 | 電気料金<br>水道料金         | 基本料金<br>3,960 | 1年契約/130,000<br>2年契約/160,000 |        |        |
| 5 ドーミー仙台駅前      | 94,760~     | 75,400~ |        | 電気料金<br>水道料金         | 基本料金<br>3,960 | 1年契約/130,000<br>2年契約/160,000 |        |        |
| 6 ドーミー仙台東口2     | 97,260~     | 77,900~ |        | 電気料金<br>水道料金         | 基本料金<br>3,960 | 1年契約/130,000<br>2年契約/160,000 |        |        |
| 7 ドーミー仙台小松島     | 86,260~     | 66,900~ | 22,500 | 電気料金<br>ガス料金<br>水道料金 | 基本料金<br>3,960 | 1年契約/150,000<br>2年契約/180,000 |        |        |
| 8 ドーミー上杉        | 73,260~     | 53,900~ |        | 電気料金<br>水道料金         | 基本料金<br>3,960 | 1年契約/130,000<br>2年契約/160,000 |        |        |
| 9 ドーミー小田原       | 82,260~     | 62,900~ | 23,500 | 電気料金<br>水道料金         | 基本料金<br>3,960 | 1年契約/130,000<br>2年契約/160,000 |        |        |
| 10 ドーミーあすと長町    | 86,260~     | 66,900~ |        | 電気料金<br>水道料金         | 基本料金<br>3,960 | 1年契約/130,000<br>2年契約/160,000 |        |        |

※1. 学生寮の館費は半年払い、年払い契約も可能です(割引有り)。詳細はお問い合わせください。

| セキュリティ<br>マンション | 月々の費用   |           |                      |               |  | 入居手続きにかかる費用     |         |        |
|-----------------|---------|-----------|----------------------|---------------|--|-----------------|---------|--------|
|                 | 月 額 室 料 | 月 間 管 理 費 | 毎月の水道光熱費             | 通信設備料         |  | 礼 金             | 敷 金     | 事務手数料  |
| 11 ドミール仙台鉄砲町    | 63,000~ | 月間 7,000  | 電気料金<br>ガス料金<br>水道料金 | 基本料金<br>3,960 |  | 100,000<br>(2年) | 100,000 | 16,500 |
| 12 ドミール仙台榴ヶ岡    | 59,000~ | 月間 6,000  | 電気料金<br>ガス料金<br>水道料金 | 基本料金<br>3,960 |  | 100,000<br>(2年) | 100,000 | 16,500 |
| 13 ドミール向山       | 45,000~ | 月間 7,600  | 電気料金<br>ガス料金<br>水道料金 | 基本料金<br>3,960 |  | 50,000<br>(2年)  | 100,000 | 16,500 |

※セキュリティマンションは入居時に事務手数料16,500円(税込)、火災保険代(1年間分)9,100円が別途発生します。

## 費用の詳細

### ■月々の費用

- ・ 館 費 / 食事込契約: 室料、食費(朝・夕・夜2食付)の合計。食事別契約: 室料のみ。食費は別途必要になります。(1食あたり朝429円、夕792円)  
※支払い方法は指定口座から自動引落としとなります。
- ・ 月間管理費 / 共用設備の利用料、居室内の水道料金、諸経費です。  
※会館により若干異なる場合があります。
- ・ 通信設備料 / 基本料金3,960円が必要となります。  
Wi-Fi回線利用料、プロバイダー料金は含まれます。
- ・ 電気料金 / 基本料金+使用料金+燃料調整費がかかります。  
※ドーミー小田原は、月間電気代7,150円がかかります。
- ・ ガス料金 / 月間管理費に含まれます。  
※ドーミー仙台川内Hills、ドーミー仙台山本丁、ドーミー仙台東口5、ドーミー仙台小松島を除きます。
- ・ 水道料金 / 1,650円/月(税込)がかかります。  
※ドミール仙台鉄砲町、ドミール仙台榴ヶ岡、ドミール向山のみ、月1,870円となります。

## 入館手続

入館申込ご希望の場合は、学生寮の運営会社・(株)共立メンテナンスまで直接  
お申し込みください。仮申し込みの方の入金手続などは、合格発表後となります。  
※受付は先着順です。満室になり次第、別館をご案内します。

### ■入館手続きにかかる費用

- ・ 入 館 費 / 契約年数により異なります。既納の入館費は返金されません。  
契約期間満了後、契約を更新される場合は新たに契約する期間の入館費の7割相当額が必要となります。
- ・ 保 証 金 / 契約満了後ご返金いたします。ただし、居室クリーニング費を、  
また修繕がある場合には居室修繕費を徴収させていただきます。  
なお、中途退館者には保証金相当額の違約金を申し受けれます。  
(ドミールは該当しません)
- ・ 入寮手数料 / 契約時にかかる事務手数料です。

## 契約開始日

学校行事に合わせ、3月30日より入館できるように準備させていただきます。