

入館の手続き



早く申し込んでも、入居可能となる
契約開始日まで家賃はかかりません。

WEBまたは電話でお申し込みください。合格決定後、(株)共立メンテナンスから
必要書類をお送りいたします。
見学を希望される場合は、事前に(株)共立メンテナンスまで訪問日時をご連絡ください。
各寮とも満室となり次第、受付を終了いたします。お早めにお申し込みください。

見学も受け付けています! お問い合わせは共立メンテナンスまで

館費分割払い制度 就学支援プログラム

学費や生活費の捻出が困難な状況にある学生様が安心して学業や学生生活に励みやすいよう
経済面で支援するプログラムです。

申し込み時の契約金
準備不要
保証金免除

2食付の館費
月々7・5・3万円
分割払い

選べる対象費用
館費& 館費 契約金
契約金のみのみ
(契約期間均等割り)

就学支援プログラムに関する
お問い合わせ・お申し込み

株式会社
共立ファイナンシャルサービス

※詳しくは右記QRコードでご確認ください

TEL 03-5295-7992



Dormy仙台 (学生会館)
LINE公式アカウント



Instagram



TikTok



YouTube



管理運営・お問い合わせ・お申し込み先

よい朝のために。

KYORITSU
HOTELS & DORMITORIES

株式会社共立メンテナンス東北支店
〒984-0014 宮城県仙台市青葉区本町2-2-3

協力

UNIV.
CO-OP

東北大学生生活協同組合
住まい紹介センター

東北大学生生活協同組合 免許番号 宮城県知事(12)第2307号
〒980-0862 仙台市青葉区川内41番地 東北大学川内北キャンパス Sky KAWAUCHI Forest (川内厚生会館)

TEL.022-262-1775
FAX.022-262-1832

https://www.tohoku-u.coop/newlife/
E-mail: apart@tohoku.u-coop.or.jp



0120-97-4013 TEL.022-223-2655

https://www.dormy-sendai.com

学生会館ドーミー 仙台



TOHOKU UNIVERSITY

DORMYGUIDE 2026

東北大生協提携

食事付学生寮のご案内



「学びと成長」が
ここにある。

2025年春に
川内キャンパスから
徒歩約6分の場所に
ドーミー仙台川内Hillsが
オープンしました!!

仙台の新生活を安心・快適にバックアップします。

朝・夕の
2食付!

寮長・
寮母さんの
安心サポート

Wi-Fi設置
家具付の
お部屋

女性専用
物件も
取り揃えて
おります!

合格前申込受付中!

よい朝のために。
KYORITSU
HOTELS & DORMITORIES

UNIV.
CO-OP

東北大学生生活協同組合



1 2025年4月新築OPEN!! 川内キャンパスまで徒歩約6分！ ドミー仙台川内Hills(156名)



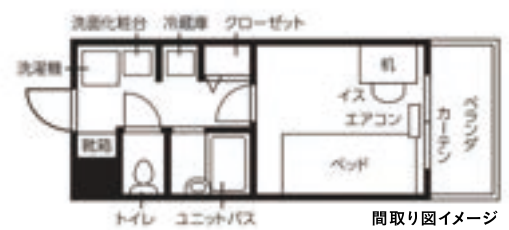
※写真はイメージです。



■月々の費用

館費 **57,900円～**

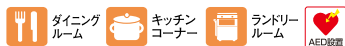
【食事込契約】上記館費＋19,360円(月)



バス・トイレセパレート
18.20㎡ ※居室によっては若干仕様が異なります。
・所在地／宮城県仙台市青葉区川内亀岡町101-1
・交通／地下鉄東西線「川内」駅下車徒歩約6分
・建物／鉄筋コンクリート造5階建

館内施設利用時間	
朝食	夕食
6:30～8:30	18:30～22:30 (土曜)18:30～21:00

2 仙台駅まで徒歩約5分の恵まれた立地。学校もプライベートも充実。 ドミー仙台東口(定員84名)



館内施設利用時間	
朝食	夕食
6:30～8:30	18:30～22:30 (土曜)18:30～21:00

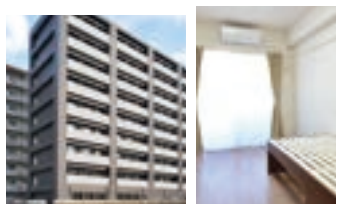
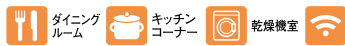
※入館契約の詳細はP10をご参照ください。



■月々の費用
館費 80,900円～
【食事込契約】上記館費＋19,360円(月)
・所在地／仙台市宮城野区権岡3-2-1
・交通／JR「仙台」駅下車徒歩約5分
・建物／鉄筋コンクリート造11階建
●各キャンパスまでの手段
会館
川内キャンパス
青葉山キャンパス
星陵キャンパス



3 人気の仙台東エリアに2019年4月OPEN! ドミー仙台東口5(定員96名)

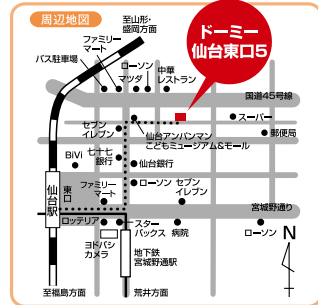


館内施設利用時間	
朝食	夕食
6:30～8:30	18:30～22:30 (土曜)18:30～21:00

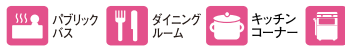
※入館契約の詳細はP10をご参照ください。



■月々の費用
館費 76,900円～
【食事込契約】上記館費＋19,360円(月)
・所在地／仙台市宮城野区鉄砲町中3-13
・交通／JR「仙台」駅下車徒歩約11分
地下鉄東西線「宮城野通」駅下車徒歩約10分
・建物／鉄筋コンクリート造9階建
●各キャンパスまでの手段
会館
川内キャンパス
青葉山キャンパス
星陵キャンパス



4 仙台駅まで徒歩約4分の好立地。 ジャグジーやサウナ、夜更けが楽しめるサンルーフ室も。 ドミー仙台駅前(定員82名)



館内施設利用時間		
朝食	夕食	パブリックバス入浴時間
7:00～8:30	18:30～22:00	17:30～23:00

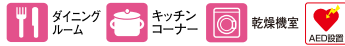
※入館契約の詳細はP10をご参照ください。



■月々の費用
館費 75,400円～
【食事込契約】上記館費＋19,360円(月)
・所在地／仙台市若林区新寺1-4-10
・交通／JR「仙台」駅下車徒歩約4分
・建物／鉄筋コンクリート造8階建
●各キャンパスまでの手段
会館
川内キャンパス
青葉山キャンパス
星陵キャンパス



5 仙台駅まで徒歩約5分！の寮で、新生活がスタートできます！ ドミー仙台東口3(定員102名)

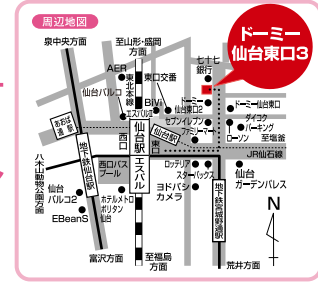


館内施設利用時間	
朝食	夕食
6:30～8:30	18:30～22:30 (土曜)18:30～21:00

※入館契約の詳細はP10をご参照ください。



■月々の費用
館費 78,200円～
【食事込契約】上記館費＋19,360円(月)
・所在地／仙台市宮城野区権岡2-4-28
・交通／JR「仙台」駅下車徒歩約5分
・建物／鉄筋コンクリート造10階建
●各キャンパスまでの手段
会館
川内キャンパス
青葉山キャンパス
星陵キャンパス



6

便利なトランクルーム付で仙台駅へ徒歩約5分の好立地。
ドミー仙台東口2 (定員90名)

ダイニングルーム

キッチンコーナー

ランドリールーム

AED設置

バス・トイレセパレート

Ⅲタイプ23.20㎡

(Ⅰタイプ22.00㎡、Ⅱタイプ19.50㎡もあります。
※居室によっては若干仕様が異なります。)

●館内施設利用時間

朝食	夕食
6:30～8:30	18:30～22:30 (土曜)18:30～21:00

※入館契約の詳細はP10をご参照ください。

■月々の費用

館費 **77,900円～**

【食事込契約】上記館費+19,360円(月)

- ・所在地/仙台市宮城野区榴岡2-4-33
- ・交通/JR「仙台」駅下車徒歩約5分
- ・建物/鉄筋コンクリート造8階建(地下1階)

●各キャンパスまでの手段

会館	手段	所要時間	目的地
会館	自転車	約20分	川内キャンパス
	地下鉄	徒歩約2分	青葉山キャンパス
	地下鉄	徒歩約2分	星陵キャンパス
	自転車	約17分	川内キャンパス

周辺地図

ドミー仙台東口2

7

2023年4月OPEN! 最新設備の学生会館。
ドミー仙台小松島 (定員141名)

ダイニングルーム

Wi-Fi対応

AED設置

バス・トイレセパレート

18.20㎡

※居室によっては若干仕様が異なります。

●館内施設利用時間

朝食	夕食
6:30～8:30	18:30～22:30 (土曜)18:30～21:00

※入館契約の詳細はP10をご参照ください。

■月々の費用

館費 **66,900円～**

【食事込契約】上記館費+19,360円(月)

- ・所在地/仙台市青葉区小松島3-1-60
- ・交通/JR仙山線「東照宮」駅下車徒歩約6分
地下鉄南北線「台原」駅下車徒歩約14分
- ・建物/鉄筋コンクリート造5階建

●各キャンパスまでの手段

会館	手段	所要時間	目的地
会館	JR	徒歩約7分	川内キャンパス
	JR	徒歩約7分	青葉山キャンパス
	JR	徒歩約7分	星陵キャンパス
	自転車	約15分	川内キャンパス

周辺地図

ドミー仙台小松島

8

医学部・歯学部へは自転車圏内。バツグンのアクセス
ドミー上杉 (定員個室1104名)
 (定員個室1120名)

パブリックバス

ダイニングルーム

ランドリールーム

AED設置

バス・トイレセパレート

Ⅰタイプ17.60㎡

Ⅱタイプ26.60㎡

※居室によっては若干仕様が異なります。

●館内施設利用時間

朝食	夕食	パブリックバス入浴時間
6:30～8:30	18:30～22:30 (土曜)18:30～21:00	18:30～0:00

※入館契約の詳細はP10をご参照ください。

■月々の費用

館費 **53,900円～**

【食事込契約】上記館費+19,360円(月)

- ・所在地/仙台市青葉区上杉6-2-53
- ・交通/仙台市地下鉄「北四番丁」駅下車徒歩約12分
- ・建物/鉄筋コンクリート造7階建

●各キャンパスまでの手段

会館	手段	所要時間	目的地
会館	自転車	約20分	川内キャンパス
	地下鉄	徒歩約14分	青葉山キャンパス
	地下鉄	徒歩約14分	星陵キャンパス
	バス	徒歩約3分	川内キャンパス

周辺地図

ドミー上杉

9

居室にはユニットバスも完備。仙台駅まで自転車約6分
ドミー小田原 (定員76名)

ダイニングルーム

ランドリールーム

AED設置

バス・トイレセパレート

17.64㎡

※居室によっては若干仕様が異なります。

●館内施設利用時間

朝食	夕食
6:30～8:30	18:30～22:30 (土曜)18:30～21:00

※入館契約の詳細はP10をご参照ください。

■月々の費用

館費 **62,900円～**

【食事込契約】上記館費+19,360円(月)

- ・所在地/仙台市宮城野区小田原1-3-3
- ・交通/JR「仙台」駅下車徒歩約16分
- ・建物/鉄筋コンクリート造8階建

●各キャンパスまでの手段

会館	手段	所要時間	目的地
会館	自転車	約21分	川内キャンパス
	地下鉄	徒歩約16分	青葉山キャンパス
	地下鉄	徒歩約16分	星陵キャンパス
	バス	徒歩約16分	川内キャンパス

周辺地図

ドミー小田原

10

2023年リニューアルOPEN!
ドミーあすと長町 (定員65名)

ダイニングルーム

キッチンコーナー

ランドリールーム

AED設置

バス・トイレセパレート

20.80㎡

●館内施設利用時間

朝食	夕食
6:30～8:30	18:30～22:30 (土曜)18:30～21:00

※入館契約の詳細はP10をご参照ください。

■月々の費用

館費 **66,900円～**

【食事込契約】上記館費+19,360円(月)

- ・所在地/仙台市太白区八本松2-1-5
- ・交通/JR東北本線・仙台市宮城野区南北線・仙台空港アクセス線「長町」駅徒歩約8分
- ・建物/鉄筋コンクリート造5階建

●各キャンパスまでの手段

会館	手段	所要時間	目的地
会館	地下鉄	徒歩約8分	川内キャンパス
	地下鉄	徒歩約8分	青葉山キャンパス
	地下鉄	徒歩約8分	星陵キャンパス
	地下鉄	徒歩約8分	川内キャンパス

周辺地図

ドミーあすと長町

家具・家電付

セキュリティマンション

食事は付いておりません。

11

2023年4月OPEN!
ドミール仙台鉄砲町 (定員72名)

ダイニングルーム

キッチンコーナー

ランドリールーム

AED設置

バス・トイレセパレート

24.92㎡

※居室によっては若干仕様が異なります。

●館内施設利用時間

朝食	夕食
6:30～8:30	18:30～22:30 (土曜)18:30～21:00

※入館契約の詳細はP10をご参照ください。

■月々の費用

館費 **63,000円～**

【食事込契約】上記館費+19,360円(月)

- ・所在地/仙台市宮城野区鉄砲町西1-2
- ・交通/JR「仙台」駅下車徒歩約10分
仙台市地下鉄東西線「宮城野通」駅下車徒歩約10分
- ・建物/鉄筋コンクリート造13階建

●各キャンパスまでの手段

会館	手段	所要時間	目的地
会館	自転車	約22分	川内キャンパス
	地下鉄	徒歩約6分	青葉山キャンパス
	地下鉄	徒歩約6分	星陵キャンパス
	自転車	約17分	川内キャンパス

周辺地図

ドミール仙台鉄砲町

12

人気の仙台東口エリア。キッチンが2口IHコンロ。
ドミール仙台榴ヶ岡 (定員81名)

ダイニングルーム

キッチンコーナー

ランドリールーム

AED設置

バス・トイレセパレート

21.00㎡

※居室によっては若干仕様が異なります。

●館内施設利用時間

朝食	夕食
6:30～8:30	18:30～22:30 (土曜)18:30～21:00

※入館契約の詳細はP10をご参照ください。

■月々の費用

館費 **59,000円～**

【食事込契約】上記館費+19,360円(月)

- ・所在地/宮城県仙台市宮城野区鉄砲町中8-7
- ・交通/仙台市地下鉄東西線「宮城野通」駅徒歩約12分
JR仙山線「榴ヶ岡」駅徒歩約9分
JR東北本線「仙台」駅徒歩約15分
- ・建物/鉄筋コンクリート造10階建

●各キャンパスまでの手段

会館	手段	所要時間	目的地
会館	自転車	約24分	川内キャンパス
	地下鉄	徒歩約12分	青葉山キャンパス
	地下鉄	徒歩約12分	星陵キャンパス
	自転車	約19分	川内キャンパス

周辺地図

ドミール仙台榴ヶ岡

13

経済的なマンションタイプ。ケーブルTVも受信OKです。
ドミール向山 (定員49名)

ダイニングルーム

キッチンコーナー

ランドリールーム

AED設置

バス・トイレセパレート

18.00㎡

※居室によっては若干仕様が異なります。

●館内施設利用時間

朝食	夕食
6:30～8:30	18:30～22:30 (土曜)18:30～21:00

※入館契約の詳細はP10をご参照ください。

■月々の費用

館費 **45,000円～**

【食事込契約】上記館費+19,360円(月)

- ・所在地/仙台市太白区向山2-13-2
- ・交通/「八木山入口」バス停下車徒歩約6分
- ・建物/鉄筋コンクリート造3階建

●各キャンパスまでの手段

会館	手段	所要時間	目的地
会館	自転車	約20分(約3.5km)	川内キャンパス
	バス・地下鉄	徒歩約4分	青葉山キャンパス
	自転車	約32分(約4.7km)	川内キャンパス
	バス・地下鉄	徒歩約4分	青葉山キャンパス

周辺地図

ドミール向山

ワンルームマンション「ドミール」に、特別な条件で住み替えいただけます。

詳しくはお問い合わせください。

●仲介手数料ゼロ ●保証金スライド ●家賃は4月からOK ●礼金が半額！ ●お引越サポートも万全！

※記載している金額は2025年7月現在の料金となります。

【地下鉄定期券代】※仙台小松島を除く

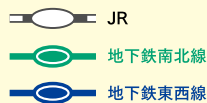
※地下鉄の定期は「地下鉄フリーパス」を購入すると、南北線のみ、東西線のみそれぞれ1ヶ月6,990円です(東西線+南北線1ヶ月8,390円)

※記載している金額は2025年7月現在の料金となります。

7

8

各キャンパスに好アクセス！
キャンパスで選べる
学生寮



免許センター
七北田川

ドーミー仙台東口
ドーミー仙台東口2

仙台駅
東口エリアから

目転单C約17分!

誤ったやり方、誤ったやり方。

※2025年7月現在

単位:円

※1.学生寮の館費は半年払い、年払い契約も可能です(割引有り。詳細はお問い合わせください)

※セキュリティマンションは入居時に事務手数料16,500円(税込)、火災保険代(1年間分)9,100円が別途発生します。

■入館手続きにかかる費用

- ・館 費 / 食事込契約:室料、食費(朝・夕2食付)の合計。食事別契約:室料のみ。
食費は別途必要になります。(1食あたり朝429円、夕792円)
※支払い方法は指定口座から自動引落しとなります。
- ・月間管理費 / 共用設備の利用料、居室内の水道料金、諸経費です。
※会館により若干異なる場合があります。
- ・通信設備料 / 基本料金3,960円が必要となります。
Wi-Fi回線利用料、プロバイダー料金は含まれます。
- ・電 気 料 金 / 基本料金+使用料金+燃料調整費がかかります。
※ドミー小田原は、月間電気代7,150円がかかります。
- ・ガ ス 料 金 / 月間管理費に含まれます。
※ドミー(仙台川内Hills、ドミー仙台山本丁、ドミー仙台東口5
ドミー仙台小松島を除きます。
- ・水 道 料 金 / 1,650円/月(税込)がかかります。
※ドミール仙台鉄砲町、ドミール仙台樫ヶ岡、ドミール向山のみ、
月1,870円となります。

契約開始日

入館申込ご希望の場合は、学生寮の運営会社・(株)共立メンテナンスまで直接
お申し込みください。仮申し込みの方の入金手続などは、合格発表後となります。
※受付は先着順です。満室になり次第、別館をご案内します。

学校行事に合わせ、3月30日より入館できるように準備させていただきます。