

DORMY GUIDE BOOK

お問い合わせ・お申し込み・管理運営

株式会社 共立メンテナンス 学生寮事務局

〒101-8621 東京都千代田区外神田2-18-8 FAX.03-5295-5906

0120-88-1030

お申込みは専用Webサイトから

武蔵野美術大学 学生寮
<https://dormy-gakuichi.com/musabi/>



武蔵野美術大学生の 学生生活を強力サポートします

武蔵野美術大学は武蔵野美術大学生のみが生活する専用寮と、株式会社 共立メンテナンスとの業務提携により本学の学生以外も生活する優先寮と自炊タイプの学生寮、自立した生活ができるアパート・マンションをご用意しています。

これらの寮では、日々の暮らしの中で自然に寮生同士のコミュニケーションをとることができます。そこに住む皆さんがふれあいを通して協調性を学び、様々な価値観にふれることを期待しています。充実した学生生活を送るためには、安心して生活できる住まいを確保する事が最も大切なことです。納得できる物件を見つけて、健やかなキャンパスライフを送ってください。

学生寮の特徴とは

武蔵野美術大学 専用寮



武蔵野美術大学の学生専用の学生寮

☞ 3ページへ

ドーマー立川北 2022年リニューアルオープン



2022年春、リニューアルオープンいたします。男女ごとにフロアが分かれており、セキュリティも万全です。4階、5階の女性専用フロアには、ユニットバス、プライベートシャワー、ランドリー、アトリエを各階に新設する予定です。

☞ 5ページへ

男子 優先寮



武蔵野美術大学優先の男子寮。他の大学の学生も入居しています。

☞ 6ページへ

自炊タイプの 学生寮



充実した共用部をシェアしながら生活する自炊型学生寮。管理人が常駐しているので、緊急時の対応など生活の面でもサポート。はじめてのひとり暮らしも安心してスタートできます。

☞ 6ページへ

☞ やりたい事に集中できる。それが、学生寮。

🔑 安心

寮長夫妻が常駐して、セールスや新聞の勧誘員、不審者もシャットアウト。留守の間に届いた宅配便や郵便を受け取ってくれたり、急病の時の看病や病院への付き添いなど、安心・安全・快適に暮らせるように、いつもそばで見守っています。



🍴 食事

朝・夕2回の食事は、専属の栄養士がバランスを考えて作ったヘルシーメニューを寮内で調理してご提供。いつでもきたてで食べることができます。また、朝食は、和食と洋食が選択でき、ご飯・味噌汁はおかわり自由です。



👥 交流

学校の友達には話せないけど、近くにいる学生寮の仲間には話せる。生活を共にしているからこそ、様々なことが分かり合える。ここでは一生の友達に出会うことも少なくありません。学生寮では、グローバルな仲間ができる国際交流イベントや就活イベントなど、各種イベントも実施しています。



🎨 アトリエ

共用設備の中に、大学での実習後帰寮してから作業が出来るアトリエームを設置し、創作をサポートいたします。個人で集中して制作に没頭したり、他の寮生に意見を聞いたり、寮内で創造を膨らませて下さい。※寮により仕様は異なります。



👑 RA

寮内の活性化を目的とし、寮で活動する学生リーダー（通称:RA）をサポートする制度です。RAの活動は多岐にわたり、寮内コミュニティの活性化、日本人学生、留学生との異文化交流のきっかけ作りなど、寮長と協力しながら日々活動を進めています。定期的なイベントも開催予定です。



女子学生寮 武蔵野美術大学学生寮

バス・トイレセパレート。募集は女性のみとなります。



物件概要

- 住所 / 東京都立川市幸町4-30-5
- 建物 / 鉄骨造3階建
- 居室 / 洋室19.51㎡ 定員58名
- 共用設備 / 食堂、ランドリールーム、アトリエールーム、和室(コミュニケーションルーム)
- セキュリティ / オートロック、防犯カメラ、ICキーによるシステム管理、防災備品、AED

※2F~3Fは女子学生のみ。
1Fは交換留学生の男女が入居。

寮費(個室/1ヶ月)

食事別 **62,400円**
食事込 **79,800円**

入寮手続費用

- 入寮費 / 1年契約:130,000円
2年契約:160,000円
3年契約:220,000円
4年契約:240,000円
- 保証金 / 50,000円
- 年間管理費 / 192,000円

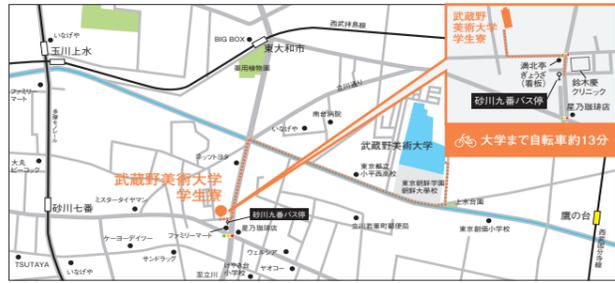
その他の費用

- 電気料金 / 電力会社との直接契約
- Wi-Fi利用料金 / 3,960円
- 食料料金 / 朝食385円 夕食715円
※食事別契約の場合

Access

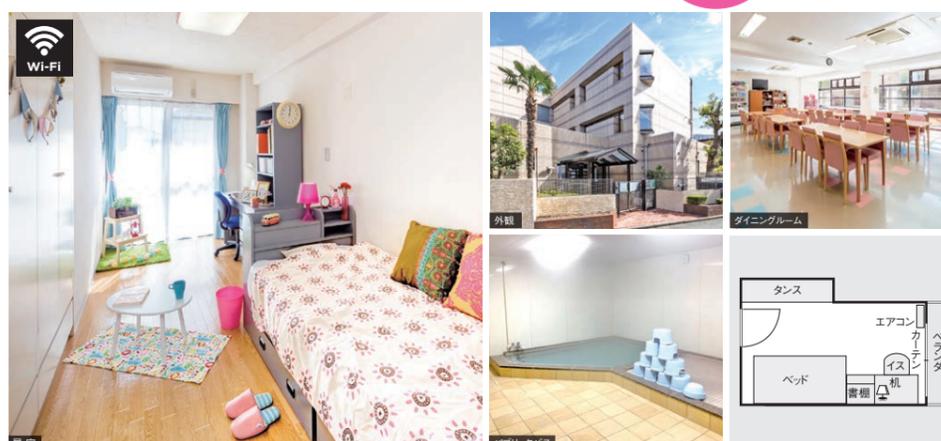
●鷹の台キャンパス

自転車 約13分 武蔵野美術大学
砂川九番(学生寮最寄りバス停) 約12分 武蔵野美術大学行



女子学生寮 武蔵野美術大学第二学生寮

2020年4月リニューアル OPEN!! 多目的ルーム(アトリエ利用)など、共用設備も充実。



物件概要

- 住所 / 東京都国分寺市日吉町1-6-1
- 交通 / JR中央線「西国分寺」駅徒歩約7分
- 建物 / 鉄筋コンクリート造3階建
- 居室 / 洋室13.25㎡ 定員59名
- 共用設備 / ダイニングルーム、駐輪場(台数限定)、オートロック、アトリエールーム、IHコンロ、メールボックス、シャワーブース
- セキュリティ / オートロック、防犯カメラ、ICキーによるシステム管理、防災備品、AED

寮費(個室/1ヶ月)

食事別 **59,000円**
食事込 **76,400円**

入寮手続費用

- 入寮費 / 1年契約:130,000円
2年契約:160,000円
3年契約:220,000円
4年契約:240,000円
- 保証金 / 50,000円
- 年間管理費 / 192,000円

その他の費用

- 電気料金 / 72,600円(年額)
- Wi-Fi利用料金 / 3,960円
- 食料料金 / 朝食385円 夕食715円
※食事別契約の場合

Access

●鷹の台キャンパス

寮 自転車 約20分 鷹の台キャンパス
西国分寺 JR中央線 西国分寺 約2分 西国分寺 約5分 鷹の台
西国分寺 JR中央線 西国分寺 約2分 西国分寺 約15分 鷹の台キャンパス

●市ヶ谷キャンパス

西国分寺 JR中央線 約33分 中野 JR総武線 約17分 市ヶ谷



武蔵野美術大学 学生寮 在住 佐藤 璃果さん

造形学部 油絵学科2年 群馬県出身 高崎女子高等学校出身

Q1. どのようにして学生寮を知りましたか?
大学の学生生活のページから見つけました。

Q2. はじめて学生寮を知った時のイメージを聞かせてください。
寮にアトリエがあるので制作にも集中して取り組めると思いました。

Q3. どうして学生寮に入ることになったのですか?
初めてのひとり暮らしが不安だったので。

アパートと寮の違いは何だと思いますか?
アパートと寮の違いは何だと思いますか?

Q4. 人との関わりが積極的に持てたからですか?
寮に入ると、友達ができる。病気、事件、事故の時も不安がない。寮母さんが主にサポートしてくれます。寂しさがアパートに比べ半分しかないと思います。荷物の受け取りの負担が少ない(外出時も寮長さんが受け取ってくれるなど)。

Q5. 入寮前に心配だったことは何ですか?
家族以外の人との共同生活はしたことがなく、騒音や隣人トラブルなどに不安がありました。

Q6. 将来の夢はなんですか?
まだ、明確ではないですが作品の制作はずっと続けていきたいと思っています。

Q7. 学生寮の生活の中で、印象的だったエピソードを教えてください。
寮内のハロウィンイベントでみんなでジャックオーランタンを作ったこと。寮内のみんなで一緒に作った経験がうれしかったです。

学生寮に入ってよかったことはなんですか?
自分の専攻が人数がとて少なかったので、多くの学科や学年の方との関わりが持てたのが良かったです。

学生寮へ来年入寮を検討されている学生様へ一言!
はじめは不安しかなかった寮生活でしたが、寮にアトリエがあるので制作にも集中して取り組めると思いました。

学校に行く日の一日の流れを教えてください。

7:00~	起床
8:30~	課題、自主生活
12:00~	昼食、登校
13:20~	授業
17:00~	サークル
19:00~	夕食、入浴
20:30~	課題、自由時間、自主生活
1:30~	就寝

武蔵野美術大学 第二学生寮 在住 古閑 晴子さん

造形学部 デザイン情報学科3年 熊本県出身 熊本マリスト学園高等学校出身

Q6. 将来の夢はなんですか?
映画・映像ディレクター。

Q7. 学生寮の生活の中で、印象的だったエピソードを教えてください。
私はアルバイトをしており、よく夕食の取り置きをお願いして遅くに食べることが多いのですが、同じ時間帯に夕食を食べる先輩とお話する機会が増え、仲良くなりました。こういう機会があったからこそ、普段お話しする機会が少ない先輩と仲良くなったと思うとても嬉しかったです。

Q8. 学生寮に入ってよかったことはなんですか?
様々な学科の友人が、私の想像を遙かに超えたいろんな場所で幅広く活躍している様子をリアルタイムで見てくれたり、学校の授業や制作などで困ったことがあるとすぐに相談することができ、そのようなコミュニケーションの中でより仲良くなれることだと思います。

Q9. 学生寮へ来年入寮を検討されている学生様へ一言!
「学生の時にしかできないこと」というのは様々なあると思いますが、「学生寮で寮生活」もその1つだと思います。同年代の人と共同生活を送ることは毎日がとても刺激的で、きっとこの日々が自分の糧となり、一生の宝物になると思います。是非体験してみてください。

Q10. 学校に行く日の一日の流れを教えてください。

7:30~	起床・朝食
9:00~	授業
18:00~	アルバイトなど
22:30~	食堂にて夕食
23:30~	入浴・自由時間
1:00~	就寝

Q1. どのようにして学生寮を知りましたか?
大学の入試案内の資料と一緒に送られてきたパンフレットで知りました。

Q2. はじめて学生寮を知った時のイメージを聞かせてください。
はじめての新生活が始まるんだ!! というワクワク感が一番ありました。

Q3. どうして学生寮に入ることになったのですか?
大学に入学してから2年間は寮生活で共同生活を経験することを入学前から両親と決めていました。

Q4. アパートと寮の違いは何だと思いますか?
一番大きな違いは、同じ大学で各々違う分野を学ぶ人が身近にいて、様々な活動を見て、情報交換をし、刺激を受け、与えながら生活ができる点だと思います。

Q5. 入寮前に心配だったことは何ですか?
友人ができるか不安でした。それから、恥ずかしながら朝起きられるか不安でした(笑)。

武蔵野美術大学 第二学生寮 在住 中島 純さん

クリエイティブノバニーション学科3年 北海道出身 釧路湖陵高等学校出身

Q1. どのようにして学生寮を知りましたか?
大学のWebから知りました。

Q2. はじめて学生寮を知った時のイメージを聞かせてください。
大学生生活が忙しいのをサポートしてくれそうだなと思いました。

Q3. どうして学生寮に入ることになったのですか?
東京でのひとり暮らしが不安だったので。親を安心させるため(食事など)。

Q4. アパートと寮の違いは何だと思いますか?
友達ができる。病気、事件、事故の時も不安がない。寮母さんが主にサポートしてくれます。寂しさがアパートに比べ半分しかないと思います。荷物の受け取りの負担が少ない(外出時も寮長さんが受け取ってくれるなど)。

Q5. 入寮前に心配だったことは何ですか?
ありがたいことしかなかったのですが、心配なことはありませんでした。

Q6. 将来の夢はなんですか?
地元の街づくりに携わること。地元はシャッター商店街と言われるほど人気がないので、いつか観光客が多く訪れる活気ある街にしたいです。

Q7. 学生寮の生活の中で、印象的だったエピソードを教えてください。
誕生日をサプライズで祝ってくれたこと。初めてだったのでとても驚きましたし、嬉しかったです。寮で良かったと思いました。

Q8. 学生寮に入ってよかったことはなんですか?
食事の心配が全くない。台風の時怖くない。水回りの掃除の負担が少ない。水・電気料金が固定。広い浴室を独占できる。不安・悩みをすぐに話せる人が寮内にたくさんいること。

Q9. 学生寮へ来年入寮を検討されている学生様へ一言!
私は寮に入って良い事しなかったです。健康面もサポートしてくれるので、親も安心で、すぐそばに友人がたくさんいるので寂しさもありません。きっと皆さんも、そう思うと思います。

Q10. 学校に行く日の一日の流れを教えてください。

6:30~	起床・朝食
9:00~	授業
17:00~	帰宅
18:30~	夕食・風呂
21:00~	自由時間(ネット・テレビ)
24:00~	就寝

武蔵野美術大学 第二学生寮 在住 萩原 沙奈恵さん

彫刻学科3年 栃木県出身 栃木女子高等学校出身

Q6. 将来の夢はなんですか?
舞台美術や映画制作の仕事がしたいです。ディズニーに関わる仕事もしてみたいです。

Q7. 学生寮の生活の中で、印象的だったエピソードを教えてください。
友達何人かと共用スペースで話していて、気がついたら数時間過ぎていたこと。みんなでお金を出し合ってカレーやフルーツ給を作ったこと。

Q8. 学生寮に入ってよかったことはなんですか?
他の科の友人ができること。大学や生活においてわからないことがあった時、すぐに相談できること。制作や展示、インターンなどで頑張っている姿に刺激がもらえること。生活リズムが安定すること。他の科の情報が入ってくる。いろんな人の考え方や価値観に触れるため、自分の考え方や作品に良い影響を与えられること。自分が成長するための小さな経験がたくさんあります!

Q9. 学生寮へ来年入寮を検討されている学生様へ一言!
大学での寮暮らしは、その寮ならではの思い出や刺激があると思います。同じ大学の人が周りにいるので、共通の話題で盛り上がりやすかったり、相談も気軽にできることが学生寮の魅力です。

Q10. 学校に行く日の一日の流れを教えてください。

6:00~	起床
6:30~	朝食
9:00~	授業
16:00~	制作の続き、図書館で講義科目の課題など
18:30~	食堂にて夕食
21:00~	入浴・自由時間
1:00~	就寝

Q1. どのようにして学生寮を知りましたか?
大学のパンフレットで知りました。

Q2. はじめて学生寮を知った時のイメージを聞かせてください。
常に気を使わなければならないことが疲れそうだなと思いました。

Q3. どうして学生寮に入ることになったのですか?
東京で生活するにあたって、ひとり暮らしより学生寮の方が健康と安全が保てると思ったことがきっかけでした。

Q4. アパートと寮の違いは何だと思いますか?
隣に同じ大学の人が住んでいるという安心感があることです。

Q5. 入寮前に心配だったことは何ですか?
寮での友達作りがうまくいかか心配でした。

専用寮満室時のご案内 男女

5F、4F100室を女子寮としてご案内します。
 ※男子学生が入寮する場合は、2階、3階へのご案内となります。
 ※4階、5階の女子専用フロアは、エレベーターの扉開閉をICカードで制御しております。

男女学生寮 **ドーマー立川北** 2022年春リニューアルオープン。大学までバスで通学可能。立川駅周辺は商業施設が多数あり。



- 物件概要**
- 住所 / 東京都立川市高松町3-1-4
 - 建物 / 鉄筋コンクリート造 5階建
 - 居室 / 洋室8.60㎡ 定員228名
 - 交通 / JR中央線「立川」駅徒歩約8分
 - 共用設備 / ダイニングルーム、パブリックバス、プライベートシャワー、ラウンジスペース、リラクゼーションルーム、フィットネスルーム、談話室、宅配ボックス、共用キッチン、ランドリールーム
 - セキュリティ / オートロック、防犯カメラ、ICキーによるシステム管理、防災備品、AED

寮費 (個室/1ヶ月)

食事別 **57,600円**
 食事込 **75,000円**

入寮手続費用

- 入寮費 / 1年契約:150,000円
2年契約:190,000円
3年契約:250,000円
4年契約:270,000円
- 保証金 / 50,000円
- 年間管理費 / 196,000円

- その他の費用**
- 電気料金 / 基本料858円+使用料
 - Wi-Fi利用料金 / 3,960円
 - 食料料金 / 朝食385円 夕食715円
 - ※食事別契約の場合



Access

●鷹の台キャンパス	バス	武蔵野美術大学
高松町三丁目	約25分	
●市ヶ谷キャンパス	JR中央線	武蔵野美術大学
立川	約8分	国分寺 約15分
●鷹の台キャンパス	JR中央線	JR総武線
立川	約21分	中野 約16分
		市ヶ谷

2022年春 リニューアル

4階、5階女子専用フロアには、それぞれアトリウム、ユニットバス2台、シャワーブース4台、ランドリールーム5台を新設します。

※仕様は変更になる可能性があります。



充実の周辺環境

駅周辺には大型商業施設やスーパー・家電量販店が充実しており生活するのに便利な立川。また、JR4路線に加えモノレール線も利用でき、交通アクセスも充実しています。



1 立川駅



2 グリーンスプリングス



3 昭和記念公園



4 IKEA立川



5 ピックカメラ



男子優先寮のご案内 男子

栄養バランスを考えた朝・夕2食付の学生寮。

男子学生寮 **ドーマー西国分寺駅前** 最寄りの「西国分寺」駅まで徒歩1分の好立地。



- 物件概要**
- 住所 / 東京都国分寺市西恋ヶ窪2-13-1
 - 交通 / JR中央線・JR武蔵野線「西国分寺」駅徒歩約1分
 - 建物 / 鉄筋コンクリート造4階建
 - 居室 / 洋室16.00㎡ 定員56名
 - 共用設備 / ダイニングルーム、パブリックバス、共用キッチン、プライベートシャワー、ランドリールーム、駐輪場
 - セキュリティ / オートロック、防犯カメラ、ICキーによるシステム管理、防災備品、AED

寮費 (個室/1ヶ月)

食事別 **52,200円**
 食事込 **69,600円**

入寮手続費用

- 入寮費 / 1年契約:150,000円 2年契約:190,000円
3年契約:250,000円 4年契約:270,000円
- 保証金 / 50,000円 ●年間管理費 / 196,000円

- その他の費用**
- 冷暖房費 / 72,600円(年額)
 - Wi-Fi利用料金 / 3,960円
 - 食料料金 / 朝食385円 夕食715円 ※食事別契約の場合



Access

●鷹の台キャンパス	JR中央線	西国分寺	鷹の台
西国分寺	約2分	約5分	
●市ヶ谷キャンパス	JR総武線	市ヶ谷	
西国分寺	約33分	約17分	

男子学生寮 **ドーマー国分寺** 電車、バスどちらも通学可能。中央線の特別快速停車駅で、都心へのアクセス◎



- 物件概要**
- 住所 / 東京都国分寺市本多5-21-7
 - 交通 / JR中央線(快速)・西武国分寺線「国分寺」駅徒歩約12分
 - 建物 / 鉄筋コンクリート造5階建
 - 居室 / 洋室9.72㎡ 定員115名
 - 共用設備 / ダイニングルーム、パブリックバス、プライベートシャワー、ランドリールーム、共用キッチン、ミュージックルーム、カットルーム、駐輪場
 - セキュリティ / オートロック、防犯カメラ、ICキーによるシステム管理、防災備品、AED

寮費 (個室/1ヶ月)

食事別 **46,800円**
 食事込 **64,200円**

入寮手続費用

- 入寮費 / 1年契約:130,000円 2年契約:160,000円
3年契約:220,000円 4年契約:240,000円
- 保証金 / 50,000円 ●年間管理費 / 196,000円

- その他の費用**
- 電気料金 / 基本料858円+使用料
 - Wi-Fi利用料金 / 3,960円
 - 食料料金 / 朝食385円 夕食715円 ※食事別契約の場合



Access

●鷹の台キャンパス	西武国分寺線	鷹の台
国分寺	約5分	
●市ヶ谷キャンパス	JR中央線	市ヶ谷
国分寺	約25分	約2分

自炊タイプの学生寮のご案内 男女

充実した共用部をシェアしながら生活する自炊型学生寮。

男女学生寮 **シェアハウスドーマー国分寺** 充実の設備をみんなでシェア。寮母さんが常駐し皆さんの日常生活を応援。



- 物件概要**
- 住所 / 東京都国分寺市本多5-9-5
 - 交通 / JR中央線「国分寺」駅徒歩約9分
 - 建物 / 鉄筋コンクリート造4階建
 - 居室 / 洋室9.72㎡ 定員65名
 - 共用設備 / パブリックバス、プライベートシャワー、ランドリールーム、炊事場キッチンコーナー、食堂、駐輪場
 - セキュリティ / オートロック、防犯カメラ、ICキーによるシステム管理、防災備品、AED

寮費 (個室/1ヶ月)

食事無 **49,200円**
 ※月払いのみ

入寮手続費用

- 入寮費 / 2年契約のみ:56,000円
- 保証金 / 50,000円
- 年間管理費 / 10,000円

- その他の費用**
- 水光熱費 / 5,500円(月額)
 - Wi-Fi利用料金 / 3,960円



Access

●鷹の台キャンパス	西武国分寺線	鷹の台
国分寺	約5分	
●市ヶ谷キャンパス	JR中央線	市ヶ谷
国分寺	約25分	約2分

専用寮2棟が満室の場合にご利用いただけます ウェイトング制度のご案内

1年目にご希望の専用寮が満室で入寮できない場合、
空室が出るまで特別条件にて当社指定の学生寮・ドームにてお待ちいただく「ウェイトング制度」をぜひご利用ください。
本制度では、転居時の引越し代、ルームクリーニング費用免除等の特典をご用意しております。
なお希望寮が空き次第、順次ご連絡を差し上げます。

例えば…

専用寮が満室時は、ドーム立川北でウェイトング。次年度は、優先的に専用寮へご案内します。転居時の引越し費用、クリーニング代は発生しません。

※次年度、必ず専用寮に移動できることをお約束するものではありません。希望者多数の場合は、抽選とさせていただきます。

住み替えの例



特典

- 転居時引越し代負担 + ルームクリーニング代免除

対象

- 武蔵野美術大学 学生寮
- 武蔵野美術大学 第二学生寮

入寮の費用

※2021年11月現在

- 入寮費 / 契約年数で異なります。既納の入寮費は返金されません。契約満了後更新される場合には、更新契約年数に応じた新年度入寮費の7割をいただきます。
- 保証金 / 契約期間満了後返金。但し、中途退寮の場合は、違約金として保証金相当額を申し受けます。
- 年間管理費 / 共用の水道・光熱費、諸雑費、一般管理費の1年間分。
※シェアハウスドーム国分寺の管理費は、月額10,000円となります。
- 寮費 / 寮料、食費(朝・夕2食付)の合計。食事別料金を選択された方は寮費の他に食費として1食あたり朝食385円・夕食715円が必要となります。
- 電気料金 / 基本料金(858円) + 使用料金が毎月必要となります。
- 通信設備料(Wi-Fi) / 基本料金3,960円をいただきます。

- 途中解約について
 - 退室日の2ヶ月前までに「退寮届」を提出し、退室の申出をして下さい。
 - 既納の入寮費、年間管理費等の返金はありません。
 - 途中解約に伴う違約金が発生します。違約金は保証金をもって充当します。
- ※記載の金額はすべて税込み表記となります。
※入寮手続き費用以外は指定口座から自動的に引落しとなります。
※退室時に居室クリーニング費を申し受けます。退去時状況により、居室または備品に通常の使用以外による汚損、破損、紛失等があった場合には修繕費(壁クロス・カーペット・家具等)を申し受ける場合がございます。
※電気料金には「燃料調整制度」が適用されています。一般電気事業者に代わりご請求いたします。

入寮手続き

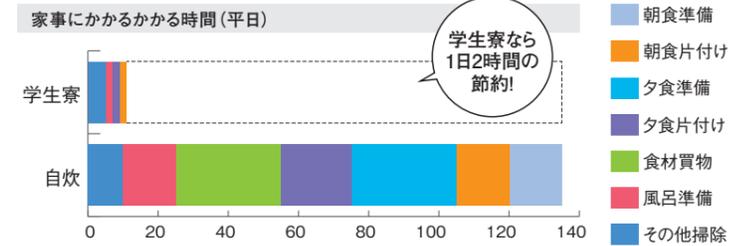


学生寮のメリット

⌚ 学生寮なら時間を有効利用でき、自由時間が増えます!

時間を大切に使える生活環境

朝夕2食の食事、専任のスタッフによる共用設備の清掃対応は、食事の準備・片付けなど家事にかかる時間を大幅に削減してくれます。家事にかかるのは1日約2時間、1年に換算すると約1ヶ月相当(730時間)です。

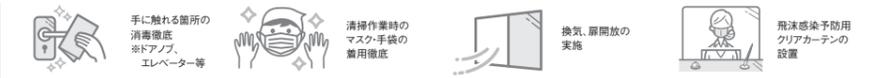


🚫 ご入居者様の安全を第一に考え、新型コロナウイルス感染防止に日々取り組んでおります。

食事提供における取り組み



共用部・清掃における取り組み



寮長(マネージャー)・寮母・スタッフにおける取り組み



就学支援プログラム

👉 新しい生活スタイルを学生寮が支援

01 申込時の違約金 準備不要 保証金免除

02 2食付きの寮費 月々7.5・3万円 分割払い

03 手数料返還特約 実質0円 契約満了後5年間分



● 就学支援プログラムに関するお問い合わせ・お申込み
株式会社共立ファイナンシャルサービス
☎03-5295-7992



入寮申し込みは
専用Webサイトから



武蔵野美術大学 学生寮

<https://dormy-gakuichi.com/musabi/>



アクセスマップ

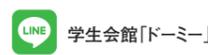


よくある質問・疑問にお答えします

- Q 規則は厳しくないですか?**
A 共同生活における最低限のルールとマナーはありますが、厳しい規則ではありません。もちろん掃除当番などはありません。
- Q アルバイトはできますか?**
A もちろん可能です。多くの入居者がアルバイトをしていますが、学校の課題や研究でアルバイトする時間がないという方もいます。学校や先輩に相談しながらアルバイトをはじめることをお勧めします。
- Q 食事はどんなものが提供されますか?**
A ドーミーの食事は、四季の食材を使って、手作りで家庭料理を提供しています。朝食は和食・洋食から選ぶことができ、夕食は定食となっています。食事の美味しさは個人の味覚によると思いますが、入居者様アンケートの食事満足度は90.0%でした。(有効回答数7,251名の平均)
- Q いつ申し込めばいいですか?**
A 予定進学先が決まりましたら、合格前からでも無料で事前エントリーできます。4月入居の場合でも、進学先が決まり次第随時申込を受け付けます。お気軽にお問い合わせください。
- Q 毎月の寮費はどのように支払うのでしょうか?**
A 契約時に金融機関の口座を登録していただき、自動引き落としとなります。寮費は前月27日、その他の費用は翌月27日引き落とし日です。

興味のある方は是非こちらをご覧ください

ドーミーの暮らしが分かるSNS



アパート・マンションのご案内

こちらで紹介する物件は家主さんとの直接契約となる為、仲介手数料が必要なく経済的です。

インターネットでアパート・マンションを探すことができる、住まい探し専用のホームページをご用意しております。遠方から、上京して1日・2日でアパート・マンションを探すのではなく、事前にインターネットで情報を検索し、次の手順により、ご自宅でご確認いただけますので是非、お気軽にご利用ください。

ご利用いただくと、下記のようなメリットがあります。

一般的な不動産屋さんでお住まいを探しますと、近隣との騒音問題、施設面や契約トラブルは、一般的に仲介の不動産さんが解決してくれますが、どこの不動産屋さんも良い不動産さんとは限りません。本大学では、こういったトラブルを未然に防ぐのももちろん、万が一トラブルが発生した場合にも(株)共立メンテナンスのスタッフがトラブルの間に入り解決をはかります。

メリット ① どの物件も仲介手数料はいただきません。

メリット ② 安心してご契約いただけます。



住まい探しの下見&チェックポイント

上手に部屋を探すポイントとは?

条件

- 例えば...
1. 少し狭くても、荷物が少ないので、駅から近い部屋に住みたい。
 2. 駅から離れていても2階以上の部屋に住みたい。
 3. 日当たりは悪いが日中部屋にいることも少ないので、広い部屋に住みたい。
 4. 新築に住みたい。等です。
- 全ての希望をかなえようとは考えずに、どの希望を重視するかが大切です。

予算

- 予算の上限を決めておきましょう。
- 定期代も調べましょう。
- 契約時には5~6ヶ月分の費用が必要です。
- 仕送り額やアルバイトの計画を含めて無理のない予算を立てましょう。

通学時間・場所

- やはり大学の周辺や乗り換えの少ないことが一番。
- 人気が高い沿線は、その分家賃も高い。駅に近いほど家賃は高くなります。(駅からの徒歩の基準は、距離80m=1分として表示されています。)
- アルバイトや友人との交流も考えて場所を選びましょう。

部屋の設備・広さ

- まずワンルーム・1K・1DK(*)のどれかを決めましょう。
- 1Rとは、ワンルームのことで、ひとつの空間にリビング・キッチン・玄関がある物件を言います。
- 1Kとは、リビングの他に、キッチンが別の部屋としてある物件を言います。
- 1DKとは、リビングの他に、キッチンが別の部屋としてあり、かつキッチンに食事をするテーブルを置く広さの物件を言います。
- 生活や家具に合わせた広さを決めましょう。最近では18~21㎡が標準です。
- きちんと自炊をするならガスコンロのあるキッチン。ただし、安全面からガスは禁止(IH・電気コンロ)のマンションも少なくありません。
- バスト・トイレはユニットバス・セパレート式があります。 ■ 最近ではエアコン付きが標準です。
- 学生寮には、家具付きの居室があります。

安全性

- オートロックのマンションや管理人のいるマンションも増えています。
- 学生寮ならば安全面が一番です。
- 駅からの通学経路に暗がりがないか、商店街の近くかもポイントになります。

女性のチェックポイント

駅から部屋までの道

人通りの少ない道を通るのは不安。商店街などにぎやかな場所を通って部屋まで行ければベスト。

窓からの景色

周囲から取られそうな建物はないか。なるべく2階以上の部屋で1階は避けたほうが安心です。

オートロック

できればオートロック式の物件がお勧め。学生寮では管理人が常駐しています。

物件探しから入室までの流れ

1 ホームページから希望の物件を決める
<https://dormy-gakuichi.com/musabi/>

2 電話で空室状況を確認する

問い合わせ先(本学アパート・マンション紹介業務委託先)
 株式会社 共立メンテナンス お部屋探し相談室
 ☎03-5295-7887

3 見学日程・見学方法の打ち合わせ

物件の見学には予約が必要です。お電話で日程をご予約の上、直接大家さんと見学となります。(見学同行はありません) 大家さんとの連絡に時間がかかることや、予約後に案内図をお送りする必要がありますので、なるべく見学希望日の一週間前までにはご連絡ください。

4 実際に見学をする

5 申込み・ご契約

気に入った物件があったら、大家さんと直接契約していただきます。(株)共立メンテナンスの仲介はありません。入学手続き書類受領通知と認印をご持参願います。

6 その後のトラブルもご相談ください。

お気軽にお問い合わせください

株式会社 共立メンテナンス お部屋探し相談室 ☎03-5295-7887

受付時間 年末年始を除く、9:00~17:30

FAX.03-5295-5906

<https://www.ohesou.com/>

お部屋探し相談室

株式会社 共立メンテナンスお部屋探し相談室は、アパート・マンションの紹介業務のみを行います。一般的な不動産会社とは異なりますのでご注意ください。