

新社会人応援制度のご案内

FRESHMAN SUPPORT SYSTEM

(フレッシュマン サポート システム / 略称FSS)

新社会人の皆さんで

ひとり暮らしを必要とする方のための

朝夕2食付きサービスアパートメント

「ドーミー」のご案内です

株式会社共立メンテナンス

■新社会人応援制度(FSS)とは・・・

新社会人応援制度(FSS)は、「初めて社会に出る新社会人の皆様が、より充実した生活が送れるよう環境を整えたい」という思いから、構築したものです。

具体的には、家具・食事付サービスアパートメント「ドーマー」を、就職してからの2年間に限定して特別料金で提供するものです。規則正しい生活を通じて仕事に邁進できる環境を整え、経済的な自立をも遂げていただき、あわせて他の入居者との交流を通じて社会人としての視野を広げていただきたいとの思いで制度化したものです。

また、近年、寮等の住まいを用意する企業が少なくなりつつある一方で、採用時には通勤圏に住まいがあることを条件とする企業が見受けられます。そこで、地元を離れて就職を希望する新社会人の方々の就職への道が広がることに加えて、新社会人を送り出す保護者様・学校様、新入社員を受入れる企業様にもお役に立てるのではないかと考えております。

本趣旨をご理解いただき、より多くの新社会人の方々のお役に立てれば幸いです。

なお、本制度は室数等を限定しております。よって、希望のドーマーにご案内できないことや、満室等でお断りしなければならない場合がありますので予め御了承下さい。

■新社会人応援制度契約条件

【契約条件】

上記の趣旨と本制度の内容をご理解いただき、以下の条件を満たす方が本制度をご契約できます。

条件① 学校を卒業後、初めて就職し、就職先に寮等が用意されていない新社会人の方。または就職活動中の方。
※アルバイトの方は不可とさせていただきます。

条件② 就職してから2年未満の方

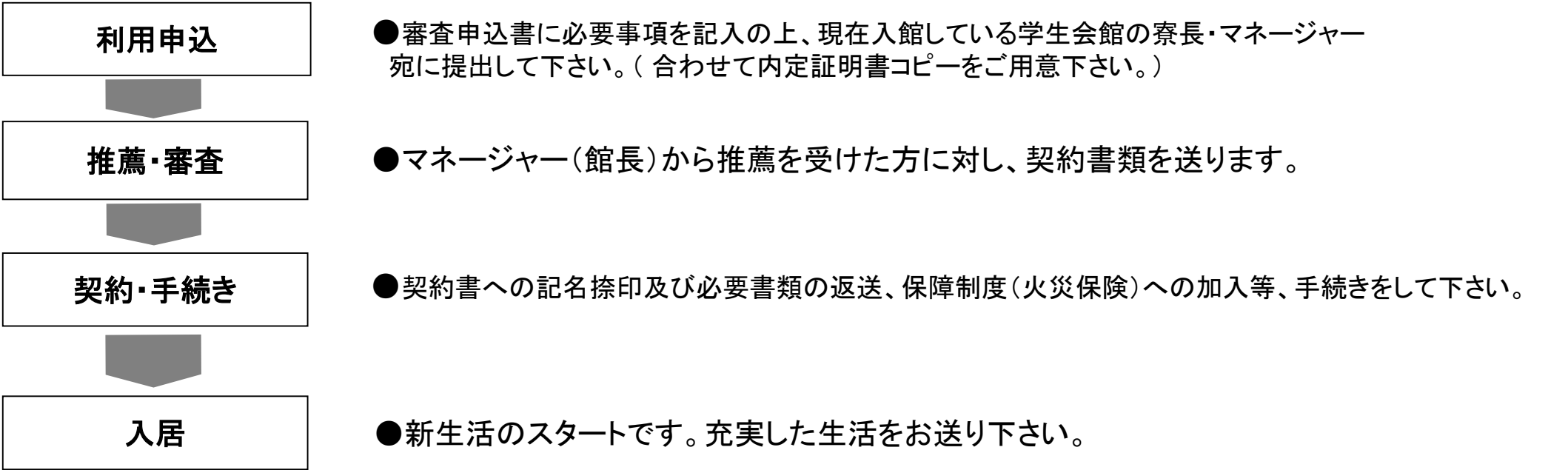
条件③ 仕事に邁進しようとする方

条件④ 共同生活を円滑に送れる方

条件⑤ 現在入居しているマネージャー(館長)から推薦を受けた方

※原則として、契約更新は出来ません。 但し、上記の利用条件を満たし、館費等の滞納がなく入居先の館長・マネージャーからの推薦を受けた方は、2年間に限り更新が可能です。 なお、更新後の館費は+20,000円となります。
(更新料は必要ありません。)

■申込みから入居までの流れ



■契約申込時にご用意いただく書類

○内定証明書コピー(内定証明書のない方は、就職または勤務証明できるもの)

■契約申込後の手続き

○契約書 (1部をお客様控え、1部を弊社控えとして2部送付)

○印鑑証明書 ※連帯保証人様

○預金口座振替依頼書(複写) ※現在の登録されている口座より変更がある場合のみ提出下さい。

■利用料金

2020年9月現在

費目	首都圏	関西圏・広島	名古屋	京都
■契約手続き時の費用 保証金 入館費	継続預託 50,000円(免除)	継続預託 45,000円(免除)	継続預託 45,000円(免除)	継続預託 45,000円(免除)
■毎月の費用 館費 (食事付・管理費込み)	※ (Aタイプ) 66,200円 (Bタイプ) 71,200円 (C・Dタイプ) 84,200円	(Aタイプ) 60,800円 (Bタイプ) 65,800円 (C・Dタイプ) 78,800円	(Aタイプ) 60,800円 (Bタイプ) 65,800円 (C・Dタイプ) 78,800円	(Dタイプ) 79,200円
費目	札幌	仙台	金沢	九州
■契約手続き時の費用 保証金 入館費	継続預託 40,000円(免除)	継続預託 40,000円(免除)	継続預託 40,000円(免除)	継続預託 40,000円(免除)
■毎月の費用 館費 (食事付・管理費込み)	(Aタイプ) 55,600円 (Bタイプ) 60,600円 (C・Dタイプ) 73,600円	(Aタイプ) 56,100円 (Bタイプ) 61,100円 (C・Dタイプ) 74,100円	(Cタイプ) 74,200円	(Aタイプ) 55,700円 (C・Dタイプ) 73,700円
電気料金 通信設備費	基本料金 858円＋電気設備費 992円＋使用料金 ※1 基本料金 3,960円 ※2			
■その他の費用 火災保険料 ルームクリーニング代	6,100円(1年契約) (居室タイプにより異なります)			

金額は消費税10%を含む総額表示のため税制改正により変更する場合があります。

- ※ 弊社学生会館に入居されている方は、学生会館の契約時に預託した保証金全額をそのまま継続して預託することができ、入館費も免除になります。
- 5月末に学生会館のルームクリーニング代等を償却した保証金残額をそのまま預託していただきます。
- 但し、契約時に保証金をお預りしていない方には保証金50,000円をご請求させていただきます。
- ※1 ドーミーにより電力会社との直接契約または基本料固定/月額の場合がございます。
- 燃料費調整制度に基づき、燃料調整費等(料金変動あり)を別途請求させていただきます。
- ※2 インターネット料金(月額)になります。

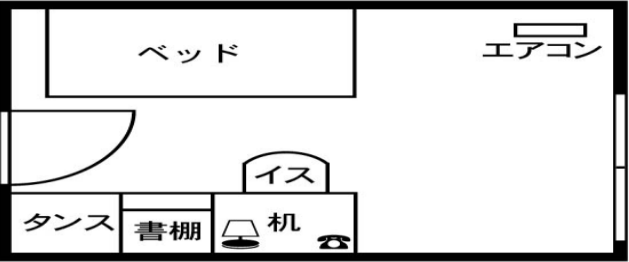
(注)ドーミーにより水道料金・ガス料金等が別途必要となることがあります。

■支払条件・契約期間

- 毎月の費用(館費等)は、口座登録完了後、毎月27日に自動引落しいたします。
- 契約期間は、原則として契約開始日から翌々年の3月24日までとします。

■その他

- 居室内設備は居室タイプにより異なります。
- ドーミーにより食事時間が異なります。また、門限のあるドーミーがございます。



居室例(Aタイプ)



居室の例

- ※Bタイプの居室には、Aタイプの家具等に加えて洗面化粧台があります。
- ※Cタイプの居室には、Aタイプの家具等に加えてユニットバス・ミニキッチンがあります。
- ※Dタイプの居室には、Aタイプの家具等に加えてユニットバスがあります。



食事の例



浴室の例(共用)



管理マネージャー

■新社会人応援制度 対象ドーマー（抜粋）

ご希望のドーマーが満室の場合には、他のドーマーでのご案内になりますので予めご容赦下さい。

【首都圏】お問合せ先:東京本社 TEL 03-5295-7791							
ドーマー名	性別	タイプ	最寄駅	ドーマー名	性別	タイプ	最寄駅
ドーマー綾瀬	男	A	東京メトロ千代田線綾瀬駅	ドーマー古淵	男	B	JR横浜線古淵駅
ドーマー亀有	男	A	JR常磐線亀有駅	ドーマー立川北	男	A	JR中央線立川駅
ドーマー新松戸	男	B	JR常磐線新松戸駅	ドーマー国分寺	男	A	JR中央線国分寺駅
ドーマー松戸	男	C	JR常磐線北松戸駅	ドーマー立川	男	B	JR中央線立川駅
ドーマー武蔵浦和	男	B	JR埼京線武蔵浦和駅	ドーマー東船橋	男	B	JR総武線東船橋駅
ドーマー東大宮	男	B	JR埼京線東大宮駅	ドーマー武蔵新城	男	A	JR南武線武蔵新城駅
ドーマー川口	男	D	JR京浜東北線川口・埼玉高速鉄道線川口元郷	ドーマー府中CH	男	B	西武多摩川線多磨駅
ドーマー板橋本町	男	A	都営三田線板橋本町駅	ドーマー綾瀬3	女	A'	東京メトロ千代田線綾瀬駅
ドーマー三ノ輪NET	男	A	東京メトロ日比谷線三ノ輪駅	ドーマー一之江	女	A	都営新宿線一之江駅
ドーマー浦安	男	A	東京メトロ東西線浦安駅	ドーマー調布	女	A	京王線仙川駅
ドーマー下赤塚	男	C	東武東上線・東京メトロ有楽町線地下鉄赤塚駅	ドーマー武蔵野	女	A	西武新宿線東村山駅
ドーマーつつじヶ丘	男	A	京王線つつじヶ丘駅	ドーマー青葉台	女	A	東急田園都市線青葉台駅
ドーマー高井戸	男	B	京王井の頭線高井戸駅	ドーマー東川口	女	A	JR武蔵野線東川口駅
ドーマー京王多摩川	男	B	京王相模原線京王多摩川駅	ドーマー志木	女	B	東武東上線志木駅
ドーマー永山	男	A	京王相模原線・小田急多摩線永山駅	ドーマー原木中山	女	B	東京メトロ東西線原木中山駅
ドーマー宮崎台	男	A	東急田園都市線宮崎台駅	ドーマー中葛西	女	A	東京メトロ東西線葛西駅
ドーマー多摩川	男	A	東京多摩川線矢口渡駅	ドーマー金町	女	C	JR常磐線金町駅・京成金町線京成金町駅
ドーマー大和	男	A	小田急江ノ島線高座渋谷駅	ドーマー井荻	女	C	西武新宿線井荻駅
ドーマー長後	男	B	小田急江ノ島線長後駅	ドーマー上石神井	女	C	西武新宿線上石神井駅
ドーマー小田急相模原	男	B	小田急小田原線相模原駅	ドーマー東伏見	男女	C	西武新宿線東伏見駅・西武池袋線保谷駅
ドーマー長津田	男	A	JR横浜線・東急田園都市駅長津田	ドーマー甲府	男女	C	JR中央線甲府駅

【札幌】お問合せ先:札幌支店 TEL 011-233-1234							
ドーマー名	性別	タイプ	最寄駅	ドーマー名	性別	タイプ	最寄駅
ドーマー琴似	男	B・D	市営地下鉄東西線琴似駅	ドーマー五月ヶ丘	男	A	阪急宝塚線池田駅
ドーマー琴似2	男	A	市営地下鉄東西線琴似駅	ドーマー北梅田	男	A	市営地下鉄谷町線・堺筋線天神橋筋六丁目駅
ドーマー大通	男	C	市営地下鉄東西線バスセンター前駅	ドーマー上新庄	男	A	阪急京都線上新庄駅
ドーマー円山	女	B	市営地下鉄東西線西18丁目駅	ドーマー江坂豊津	男	B	市営地下鉄御堂筋線江坂駅
ドーマー文京台	女	B	JR函館本線大森駅	ドーマー谷町	男	C	市営地下鉄谷町線・中央線谷町四丁目駅
ドーマー札幌2	女	C	市営地下鉄南北線北18条駅	ドーマー江坂江の木	女	A	市営地下鉄御堂筋線江坂駅
JAドーマー平岸	男女	C	市営地下鉄南北線平岸駅	ドーマー江坂江の木2	女	A	市営地下鉄御堂筋線江坂駅
ドーマー宮の森	男女	C	市営地下鉄東西線西28丁目駅	ドーマー池田	男女	C	阪急宝塚線池田駅
ドーマー野幌	男女	C	JR函館本線野幌駅	ドーマー茨木春日	男女	C	JR京都線茨木駅
ドーマー千歳	男女	C	JR千歳線千歳駅	ドーマー吹田日の出	男女	C	JR京都線吹田駅、阪急京都線相川駅
JRドーマー当別	男女	C	JR学園都市線石狩当別駅	ドーマー西長堀2	男女	C	市営地下鉄千日前線・長堀鶴見緑地線西長堀駅

【仙台】お問合せ先:仙台支店 TEL 022-223-2655							
ドーマー名	性別	タイプ	最寄駅	ドーマー名	性別	タイプ	最寄駅
ドーマー泉中央	男	C	市営地下鉄南北線泉中央駅	ドーマー泉中央	男	C	市営地下鉄南北線泉中央駅
ドーマー中野栄	男	C	JR仙石線中野栄駅	ドーマー中野栄	男	C	JR仙石線中野栄駅
ドーマー小田原	男	D	JR東北本線・市営地下鉄各線仙台駅	ドーマー小田原	男	D	JR東北本線・市営地下鉄各線仙台駅
ドーマー台原	女	A	市営地下鉄南北線台原駅	ドーマー台原	女	A	市営地下鉄南北線台原駅
ドーマー高砂	女	B	JR仙石線陸前高砂駅	ドーマー高砂	女	B	JR仙石線陸前高砂駅
ドーマー宮城野	女	B	JR仙石線陸前原ノ町駅	ドーマー宮城野	女	B	JR仙石線陸前原ノ町駅
ドーマー南仙台	女	A・C	JR東北本線南仙台駅	ドーマー南仙台	女	A・C	JR東北本線南仙台駅
ドーマー長町南	女	C	市営地下鉄南北線長町南駅	ドーマー長町南	女	C	市営地下鉄南北線長町南駅
ドーマー八乙女	女	C	市営地下鉄南北線八乙女駅	ドーマー八乙女	女	C	市営地下鉄南北線八乙女駅
ドーマー富沢	男女	C	市営地下鉄南北線富沢駅・JR東北本線太子堂駅	ドーマー富沢	男女	C	市営地下鉄南北線富沢駅・JR東北本線太子堂駅

【名古屋】お問合せ先:名古屋支店 TEL 052-204-6101							
ドーマー名	性別	タイプ	最寄駅	ドーマー名	性別	タイプ	最寄駅
ドーマー川名	男	A	市営地下鉄鶴舞線川名駅	ドーマー川名	男	A	市営地下鉄鶴舞線川名駅
ドーマー名駅南	男	C	JR中央本線・市営地下鉄東山線名古屋駅	ドーマー名駅南	男	C	JR中央本線・市営地下鉄東山線名古屋駅
ドーマー名古屋3	男	C	市営地下鉄東山線今池駅	ドーマー名古屋3	男	C	市営地下鉄東山線今池駅
ドーマー池下	男	A	市営地下鉄東山線池下駅	ドーマー池下	男	A	市営地下鉄東山線池下駅
ドーマーちくさ3	女	D	JR中央本線・市営地下鉄東山線千種駅	ドーマーちくさ3	女	D	JR中央本線・市営地下鉄東山線千種駅
ドーマー徳川園	女	C	名鉄瀬戸線森下駅	ドーマー徳川園	女	C	名鉄瀬戸線森下駅
ドーマー藤ヶ丘	男女	C	市営地下鉄東山線藤ヶ丘駅	ドーマー藤ヶ丘	男女	C	市営地下鉄東山線藤ヶ丘駅
ドーマーちくさ	男女	D	JR中央本線・市営地下鉄東山線千種駅	ドーマーちくさ	男女	D	JR中央本線・市営地下鉄東山線千種駅
ドーマー大須観音	男女	D	市営地下鉄鶴舞線大須観音駅・東山線伏見駅	ドーマー大須観音	男女	D	市営地下鉄鶴舞線大須観音駅・東山線伏見駅
ドーマー本山	男女	C	市営地下鉄東山線・名城線本山駅	ドーマー本山	男女	C	市営地下鉄東山線・名城線本山駅

【居室タイプ概要】 ※A、Bタイプはバス、トイレ共有となります。
(Bタイプ)Aタイプ＋洗面化粧台
(Cタイプ)Aタイプ＋ミニキッチン・ユニットバス
(Dタイプ)Aタイプ＋ユニットバス
※詳細は物件により異なります。

【関西】お問合せ先:関西支店 TEL 06-6233-3600							
ドーマー名	性別	タイプ	最寄駅	ドーマー名	性別	タイプ	最寄駅
ドーマー五月ヶ丘	男	A	阪急宝塚線池田駅	ドーマー五月ヶ丘	男	A	阪急宝塚線池田駅
ドーマー北梅田	男	A	市営地下鉄谷町線・堺筋線天神橋筋六丁目駅	ドーマー北梅田	男	A	市営地下鉄谷町線・堺筋線天神橋筋六丁目駅
ドーマー上新庄	男	A	阪急京都線上新庄駅	ドーマー上新庄	男	A	阪急京都線上新庄駅
ドーマー江坂豊津	男	B	市営地下鉄御堂筋線江坂駅	ドーマー江坂豊津	男	B	市営地下鉄御堂筋線江坂駅
ドーマー谷町	男	C	市営地下鉄谷町線・中央線谷町四丁目駅	ドーマー谷町	男	C	市営地下鉄谷町線・中央線谷町四丁目駅
ドーマー江坂江の木	女	A	市営地下鉄御堂筋線江坂駅	ドーマー江坂江の木	女	A	市営地下鉄御堂筋線江坂駅
ドーマー江坂江の木2	女	A	市営地下鉄御堂筋線江坂駅	ドーマー江坂江の木2	女	A	市営地下鉄御堂筋線江坂駅
ドーマー池田	男女	C	阪急宝塚線池田駅	ドーマー池田	男女	C	阪急宝塚線池田駅
ドーマー茨木春日	男女	C	JR京都線茨木駅	ドーマー茨木春日	男女	C	JR京都線茨木駅
ドーマー吹田日の出	男女	C	JR京都線吹田駅、阪急京都線相川駅	ドーマー吹田日の出	男女	C	JR京都線吹田駅、阪急京都線相川駅
ドーマー西長堀2	男女	C	市営地下鉄千日前線・長堀鶴見緑地線西長堀駅	ドーマー西長堀2	男女	C	市営地下鉄千日前線・長堀鶴見緑地線西長堀駅
ドーマー阿倍野	男女	C	市営地下鉄御堂筋線昭和町駅	ドーマー阿倍野	男女	C	市営地下鉄御堂筋線昭和町駅
ドーマー三国ヶ丘	男女	C	JR阪和線・南海高野線三国ヶ丘駅	ドーマー三国ヶ丘	男女	C	JR阪和線・南海高野線三国ヶ丘駅
ドーマー今津	男女	C	阪神本線・阪急今津線今津駅	ドーマー今津	男女	C	阪神本線・阪急今津線今津駅
ドーマー王寺	男女	C	JR大和路線王寺駅	ドーマー王寺	男女	C	JR大和路線王寺駅

【広島】お問合せ先:関西支店 TEL 06-6233-3600							
ドーマー名	性別	タイプ	最寄駅	ドーマー名	性別	タイプ	最寄駅
ドーマー広島駅前2	女	C	JR山陽本線広島駅	ドーマー広島駅前2	女	C	JR山陽本線広島駅
ドーマー広島駅前	男女	C	JR山陽本線広島駅	ドーマー広島駅前	男女	C	JR山陽本線広島駅
ドーマー広島	男女	C	広島電鉄宇品線宇品二丁目電停	ドーマー広島	男女	C	広島電鉄宇品線宇品二丁目電停
ドーマー東広島	男女	C	JR山陽本線西条駅	ドーマー東広島	男女	C	JR山陽本線西条駅

【京都】お問合せ先:京都支店 TEL 075-221-3656							
ドーマー名	性別	タイプ	最寄駅	ドーマー名	性別	タイプ	最寄駅
ドーマー百万遍	男	D	京阪鴨東線出町柳駅	ドーマー百万遍	男	D	京阪鴨東線出町柳駅
ドーマー洛北	男	D	市バス佛教大学前停留所	ドーマー洛北	男	D	市バス佛教大学前停留所
ドーマー鴨川公園	女	D	市営地下鉄烏丸線鞍馬口駅	ドーマー鴨川公園	女	D	市営地下鉄烏丸線鞍馬口駅
ドーマー清水五条	男女	D	京阪本線清水五条駅	ドーマー清水五条	男女	D	京阪本線清水五条駅
ドーマー桃山御陵	男女	D	近鉄京都線桃山御陵前駅・京阪本線伏見桃山駅	ドーマー桃山御陵	男女	D	近鉄京都線桃山御陵前駅・京阪本線伏見桃山駅
ドーマー千本二条	男女	D	JR山陰本線・市営地下鉄東西線二条駅	ドーマー千本二条	男女	D	JR山陰本線・市営地下鉄東西線二条駅
ドーマー花園丸太町	男女	D	JR山陰本線花園駅	ドーマー花園丸太町	男女	D	JR山陰本線花園駅
ドーマー京都くいな橋	女	D	市営地下鉄烏丸線くいな橋駅	ドーマー京都くいな橋	女	D	市営地下鉄烏丸線くいな橋駅

【金沢】お問合せ先:京都支店 TEL 075-221-3656							
ドーマー名	性別	タイプ	最寄駅	ドーマー名	性別	タイプ	最寄駅
ドーマー金沢	男女	C	JR北陸本線金沢駅	ドーマー金沢	男女	C	JR北陸本線金沢駅

【九州】お問合せ先:九州支店 TEL 092-474-0771							
ドーマー名	性別	タイプ	最寄駅	ドーマー名	性別	タイプ	最寄駅
ドーマー博多駅東	男女	C	地下鉄空港線東比恵駅	ドーマー博多駅東	男女	C	地下鉄空港線東比恵駅
ドーマー南福岡	男女	D	JR鹿児島本線南福岡駅・西鉄天神大牟田線春日原駅	ドーマー南福岡	男女	D	JR鹿児島本線南福岡駅・西鉄天神大牟田線春日原駅
ドーマー福岡	男女	C	地下鉄空港線西新駅	ドーマー福岡	男女	C	地下鉄空港線西新駅
ドーマー天神南	男女	D	地下鉄七隈線渡辺通駅	ドーマー天神南	男女	D	地下鉄七隈線渡辺通駅
ドーマー福岡3	女	C	地下鉄箱崎線呉服町駅	ドーマー福岡3	女	C	地下鉄箱崎線呉服町駅