

一般用

新社会人応援制度のご案内

FRESHMAN SUPPORT SYSTEM

(フレッシュマン サポート システム / 略称FSS)

新社会人の皆さんで

ひとり暮らしを必要とする方のための

朝夕2食付きサービスアパートメント

「ドーミー」のご案内です

株式会社共立メンテナンス

■新社会人応援制度(FSS)とは・・・

新社会人応援制度(FSS)は、「初めて社会に出る新社会人の皆様が、より充実した生活が送れるよう環境を整えたい」という思いから、構築したものです。

具体的には、家具・食事付サービスアパートメント「ドーマー」を、就職してからの2年間に限定して特別料金で提供するものです。規則正しい生活を通じて仕事に邁進できる環境を整え、経済的な自立をも遂げていただき、あわせて他の入居者との交流を通じて社会人としての視野を広げていただきたいとの思いで制度化したものです。

また、近年、寮等の住まいを用意する企業が少なくなりつつある一方で、採用時には通勤圏に住まいがあることを条件とする企業が見受けられます。そこで、地元を離れて就職を希望する新社会人の方々の就職への道が広がることに加えて、新社会人を送り出す保護者様・学校様、新入社員を受入れる企業様にもお役に立てるのではないかと考えております。

本趣旨をご理解いただき、より多くの新社会人の方々のお役に立てれば幸いです。

なお、本制度は室数等を限定しております。よって、希望のドーマーにご案内できないことや、満室等でお断りしなければならない場合がありますので予め御了承下さい。

■新社会人応援制度契約条件

【契約条件】

上記の趣旨と本制度の内容をご理解いただき、以下の条件を満たす方が本制度をご契約できます。

条件① 学校を卒業後、初めて就職し、就職先に寮等が用意されていない新社会人の方。

※アルバイトの方は不可とさせていただきます。

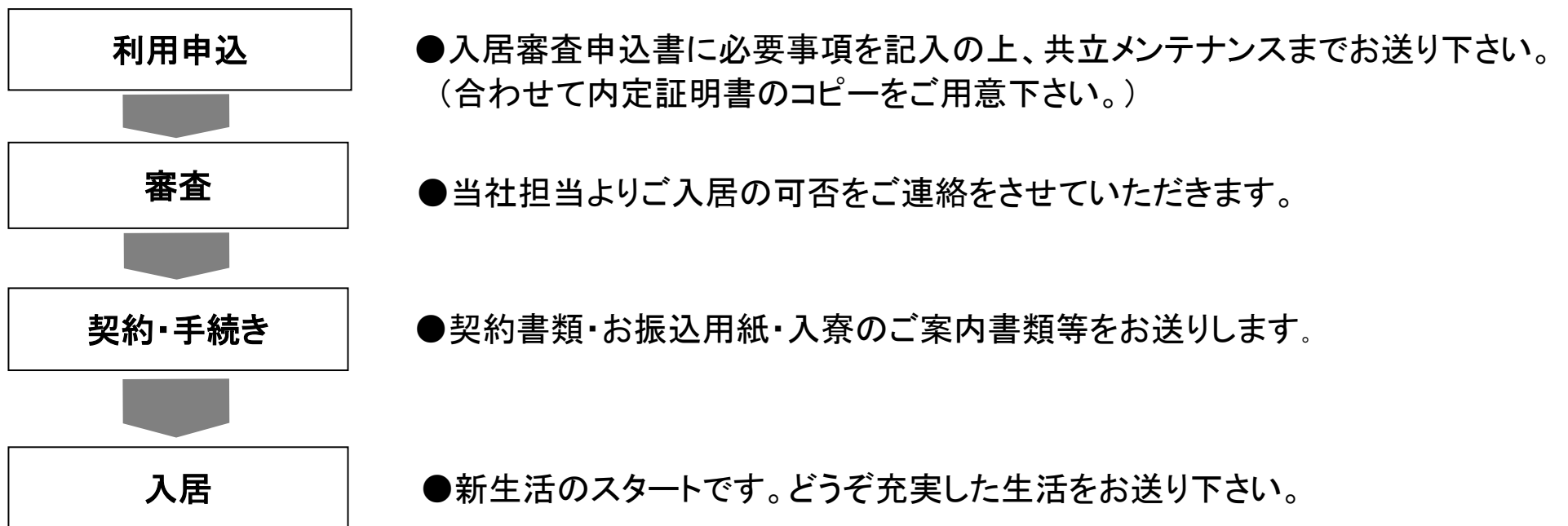
条件② 就職してから2年未満の方

条件③ 仕事に邁進しようとする方

条件④ 共同生活を円滑に送れる方

※原則として、契約更新は出来ません。 但し、上記の利用条件を満たし、館費等の滞納がなく入館先の寮長・マネージャーからの推薦を受けた方は、2年間に限り更新が可能です。 なお、更新後の館費は＋20,000円となります。
(更新料は必要ありません。)

■申込みから入居までの流れ



■契約申込時にご用意いただく書類

○内定証明書コピー(内定証明書のない方は、就職または勤務証明できるもの)

■契約申込後の手続き

○契約書 (1部をお客様控え、1部を弊社控えとして2部送付)

○印鑑証明証 ※連帯保証人様

○預金口座振替依頼書(複写)

■利用料金

2020年9月現在

費目	首都圏	関西圏・広島	名古屋	京都
■契約手続き時の費用				
保証金	50,000円	45,000円	45,000円	45,000円
入館費	50,000円	45,000円	45,000円	45,000円
■毎月の費用				
館費 (食事付・管理費込み)	(Aタイプ) 66,200円 (Bタイプ) 71,200円 (C・Dタイプ) 84,200円	(Aタイプ) 60,800円 (Bタイプ) 65,800円 (C・Dタイプ) 78,800円	(Aタイプ) 60,800円 (Bタイプ) 65,800円 (C・Dタイプ) 78,800円	(Dタイプ) 79,200円
費目	札幌	仙台	金沢	九州
■契約手続き時の費用				
保証金	40,000円	40,000円	40,000円	40000円
入館費	40,000円	40,000円	40,000円	40,000円
■毎月の費用				
館費 (食事付・管理費込み)	(Aタイプ) 55,600円 (Bタイプ) 60,600円 (C・Dタイプ) 73,600円	(Aタイプ) 56,100円 (Bタイプ) 61,100円 (C・Dタイプ) 74,100円	(Cタイプ) 74,200円	(Aタイプ) 55,700円 (C・Dタイプ) 73,700円
電気料金	基本料金 858円＋電気設備費 992円＋使用料金 ※1			
通信設備費				
	基本料金 3,960円 ※2			
■その他の費用				
火災保険料	6,100円(1年契約)			
ルームクリーニング代	(居室タイプにより異なります)			

金額は消費税10%を含む総額表示のため税制改正により変更する場合があります。

※1 ドーミーにより電力会社との直接契約または基本料固定/月額の場合がございます。

燃料調整制度に基づき、燃料調整費等(料金変動あり)を別途請求させていただきます。

※2 インターネット料金(月額)になります。

(注)ドーミーにより水道料金・ガス料金等が別途必要となることがあります。

■支払条件・契約期間

○毎月の費用(館費等)は、口座登録完了後、毎月27日に自動引落しいたします。

○契約期間は、原則として契約開始日から翌々年の3月24日までとします。

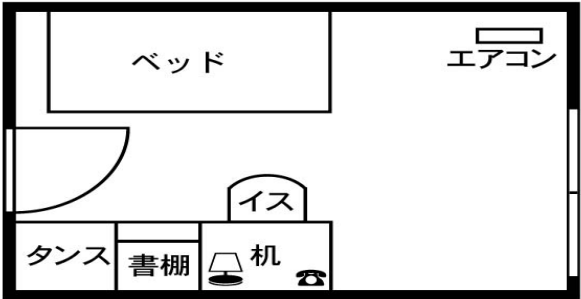
■ドーミーの概要

- 手作りの家庭料理を朝・夕提供します。(日曜日、祝日、第5土曜日及びお盆期間、年末年始を除く)
- マネージャー夫妻が常駐し、健康管理や防犯管理、郵便や宅配の受取代行など日常生活をお手伝いします。
- 居室は個室です。ドーミーによりA・B・C・Dの4タイプがあります。(下記参照)
- 居室には、ベッド・机・いす・エアコン・IP電話・本棚・クローゼット、カーテン、照明器具などが備え付けです。
- 居室には、インターネット回線が整っています。
- ドーミー内には、食堂・浴室・洗濯室・トイレ・洗面室などの共用施設が整っています。

■その他

○居室内設備は居室タイプにより異なります。

○ドーミーにより食事時間が異なります。また、門限のあるドーミーがございます。



居室例(Aタイプ)



居室の例

※Bタイプの居室には、Aタイプの家具等に加えて洗面化粧台があります。

※Cタイプの居室には、Aタイプの家具等に加えてユニットバス・ミニキッチンがあります。

※Dタイプの居室には、Aタイプの家具等に加えてユニットバスがあります。



食事の例



浴室の例(共用)



管理マネージャー

【首都圏】お問合せ先:東京本社 TEL 03-5295-7891							
ドミー名	性別	タイプ	最寄駅	ドミー名	性別	タイプ	最寄駅
ドミー綾瀬	男	A	東京メトロ千代田線綾瀬駅	ドミー古淵	男	B	JR横浜線古淵駅
ドミー亀有	男	A	JR常磐線亀有駅	ドミー立川北	男	A	JR中央線立川駅
ドミー新松戸	男	B	JR常磐線新松戸駅	ドミー国分寺	男	A	JR中央線国分寺駅
ドミー松戸	男	C	JR常磐線北松戸駅	ドミー立川	男	B	JR中央線立川駅
ドミー武蔵浦和	男	B	JR埼京線武蔵浦和駅	ドミー東船橋	男	B	JR総武線東船橋駅
ドミー東大宮	男	B	JR埼京線東大宮駅	ドミー武蔵新城	男	A	JR南武線武蔵新城駅
ドミー川口	男	D	JR京浜東北線川口・埼玉高速鉄道線川口元郷	ドミー府中CH	男	B	西武多摩川線多磨駅
ドミー板橋本町	男	A	都営三田線板橋本町駅	ドミー綾瀬3	女	A'	東京メトロ千代田線綾瀬駅
ドミー三ノ輪NET	男	A	東京メトロ日比谷線三ノ輪駅	ドミーー之江	女	A	都営新宿線ー之江駅
ドミー浦安	男	A	東京メトロ東西線浦安駅	ドミー調布	女	A	京王線仙川駅
ドミー下赤塚	男	C	東武東上線・東京メトロ有楽町線地下鉄赤塚駅	ドミー武蔵野	女	A	西武新宿線東村山駅
ドミーつつじヶ丘	男	A	京王線つつじヶ丘駅	ドミー青葉台	女	A	東急田園都市線青葉台駅
ドミー高井戸	男	B	京王井の頭線高井戸駅	ドミー青葉台	女	A	東急田園都市線青葉台駅
ドミー京王多摩川	男	B	京王相模原線京王多摩川駅	ドミー東川口	女	A	JR武蔵野線東川口駅
ドミー永山	男	A	京王相模原線・小田急多摩線永山駅	ドミー志木	女	B	東武東上線志木駅
ドミー宮崎台	男	A	東急田園都市線宮崎台駅	ドミー原木中山	女	B	東京メトロ東西線原木中山駅
ドミー多摩川	男	A	東京多摩川線矢口渡駅	ドミー中葛西	女	A	東京メトロ東西線葛西駅
ドミー大和	男	A	小田急江ノ島線高座渋谷駅	ドミー金町	女	C	JR常磐線金町駅・京成金町線京成金町駅
ドミー長後	男	B	小田急江ノ島線長後駅	ドミー井荻	女	C	西武新宿線井荻駅
ドミー小田急相模原	男	B	小田急小田原線相模原駅	ドミー上石神井	女	C	西武新宿線上石神井駅
ドミー長津田	男	A	JR横浜線・東急田園都市駅長津田	ドミー東伏見	男女	C	西武新宿線東伏見駅・西武池袋線保谷駅

【札幌】お問合せ先:札幌支店 TEL 011-233-1234			
ドミー名	性別	タイプ	最寄駅
ドミー琴似	男	B・D	市営地下鉄東西線琴似駅
ドミー琴似2	男	A	市営地下鉄東西線琴似駅
ドミー大通	男	C	市営地下鉄東西線バスセンター前駅
ドミー円山	女	B	市営地下鉄東西線西18丁目駅
ドミー文京台	女	B	JR函館本線大麻駅
ドミー札幌2	女	C	市営地下鉄南北線北18条駅
JAドミー平岸	男女	C	市営地下鉄南北線平岸駅
ドミー宮の森	男女	C	市営地下鉄東西線西28丁目駅
ドミー野幌	男女	C	JR函館本線野幌駅
ドミー千歳	男女	C	JR千歳線千歳駅
JRドミー当別	男女	C	JR学園都市線石狩当別駅

【仙台】お問合せ先:仙台支店 TEL 022-223-2655			
ドミー名	性別	タイプ	最寄駅
ドミー泉中央	男	C	市営地下鉄南北線泉中央駅
ドミー中野栄	男	C	JR仙石線中野栄駅
ドミー小田原	男	D	JR東北本線・市営地下鉄各線仙台駅
ドミー台原	女	A	市営地下鉄南北線台原駅
ドミー高砂	女	B	JR仙石線陸前高砂駅
ドミー宮城野	女	B	JR仙石線陸前原ノ町駅
ドミー南仙台	女	A・C	JR東北本線南仙台駅
ドミー長町南	女	C	市営地下鉄南北線長町南駅
ドミー八乙女	女	C	市営地下鉄南北線八乙女駅
ドミー富沢	男女	C	市営地下鉄南北線富沢駅・JR東北本線太子堂駅

【名古屋】お問合せ先:名古屋支店 TEL 052-204-6101			
ドミー名	性別	タイプ	最寄駅
ドミー川名	男	A	市営地下鉄鶴舞線川名駅
ドミー名駅南	男	C	JR中央本線・市営地下鉄東山線名古屋駅
ドミー名古屋3	男	C	市営地下鉄東山線今池駅
ドミー池下	男	A	市営地下鉄東山線池下駅
ドミーちくさ3	女	D	JR中央本線・市営地下鉄東山線千種駅
ドミー徳川園	女	C	名鉄瀬戸線森下駅
ドミー藤ヶ丘	男女	C	市営地下鉄東山線藤ヶ丘駅
ドミーちくさ	男女	D	JR中央本線・市営地下鉄東山線千種駅
ドミー大須観音	男女	D	市営地下鉄鶴舞線大須観音駅・東山線伏見駅
ドミー本山	男女	C	市営地下鉄東山線・名城線本山駅

【居室タイプ概要】※A、Bタイプはバス、トイレ共有となります。
(Bタイプ)Aタイプ+洗面化粧台
(Cタイプ)Aタイプ+ミニキッチン・ユニットバス
(Dタイプ)Aタイプ+ユニットバス
※詳細は物件により異なります。

【関西】お問合せ先:関西支店 TEL 06-6233-3600			
ドミー名	性別	タイプ	最寄駅
ドミー五月ヶ丘	男	A	阪急宝塚線池田駅
ドミー北梅田	男	A	市営地下鉄谷町線・堺筋線天神橋筋六丁目駅
ドミー上新庄	男	A	阪急京都線上新庄駅
ドミー江坂豊津	男	B	市営地下鉄御堂筋線江坂駅
ドミー谷町	男	C	市営地下鉄谷町線・中央線谷町四丁目駅
ドミー江坂江の木	女	A	市営地下鉄御堂筋線江坂駅
ドミー江坂江の木2	女	A	市営地下鉄御堂筋線江坂駅
ドミー池田	男女	C	阪急宝塚線池田駅
ドミー茨木春日	男女	C	JR京都線茨木駅
ドミー吹田日の出	男女	C	JR京都線吹田駅・阪急京都線相川駅
ドミー西長堀2	男女	C	市営地下鉄千日前線・長堀鶴見緑地線西長堀駅
ドミー阿倍野	男女	C	市営地下鉄御堂筋線昭和町駅
ドミー三国ヶ丘	男女	C	JR阪和線・南海高野線三国ヶ丘駅
ドミー今津	男女	C	阪神本線・阪急今津線今津駅
ドミー王寺	男女	C	JR大和路線王寺駅

【広島】お問合せ先:関西支店 TEL 06-6233-3600			
ドミー名	性別	タイプ	最寄駅
ドミー広島駅前2	女	C	JR山陽本線広島駅
ドミー広島駅前	男女	C	JR山陽本線広島駅
ドミー広島	男女	C	広島電鉄宇品線宇品二丁目電停
ドミー東広島	男女	C	JR山陽本線西条駅

【京都】お問合せ先:京都支店 TEL 075-221-3656			
ドミー名	性別	タイプ	最寄駅
ドミー百万遍	男	D	京阪鴨東線出町柳駅
ドミー洛北	男	D	市バス佛教大学前停留所
ドミー鴨川公園	女	D	市営地下鉄烏丸線鞍馬口駅
ドミー清水五条	男女	D	京阪本線清水五条駅
ドミー桃山御陵	男女	D	近鉄京都線桃山御陵前駅・京阪本線伏見桃山駅
ドミー千本二条	男女	D	JR山陰本線・市営地下鉄東西線二条駅
ドミー花園丸太町	男女	D	JR山陰本線花園駅
ドミー京都くいな橋	女	D	市営地下鉄烏丸線くいな橋駅

【金沢】お問合せ先:京都支店 TEL 075-221-3656			
ドミー名	性別	タイプ	最寄駅
ドミー金沢	男女	C	JR北陸本線金沢駅

【九州】お問合せ先:九州支店 TEL 092-474-0771			
ドミー名	性別	タイプ	最寄駅
ドミー博多駅東	男女	C	地下鉄空港線東比恵駅
ドミー南福岡	男女	D	JR鹿児島本線南福岡駅・西鉄天神大牟田線春日原駅
ドミー福岡	男女	C	地下鉄空港線西新駅
ドミー天神南	男女	D	地下鉄七隈線渡辺通駅
ドミー福岡3	女	C	地下鉄箱崎線呉服町駅